

**Uchwała Nr XXI/311/08
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia 31 stycznia 2008 r.**

zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art.40 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym /Dz. U z 2001r. Nr 142, poz 1591 z późniejszymi zmianami/ oraz art.21 ust.1 pkt.2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zaobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz 266 z późniejszymi zmianami/

***Rada Miejska w Stalowej Woli
uchwała co następuje***

§ 1

W Uchwale Nr XXXVII/730/02 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 8 marca 2002r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, zmienionej Uchwałą Nr XIV/198/03 z dnia 3 października 2003r., Uchwałą Nr XLVI/653/05 z dnia 4 listopada 2005r, Uchwałą Nr LIII/760/06 z dnia 28 kwietnia 2006r, Uchwałą Nr IV/47/07 z dnia 2 lutego 2007r, Uchwałą Nr XI/159/07 z dnia 29 czerwca 2007r, Uchwałą Nr XVII/246/07 z dnia 12 listopada 2007 r. Rady Miejskiej w Stalowej Woli w § 14 wprowadza się następujące zmiany:

- a) w ust. 1 pkt a po słowie „rodzicami” dodaje się słowo „rodzeństwem”;
- b) dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Komisji Mieszkaniowej Prezydent Miasta może wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu z osobą, inną niż wymieniona w ust. 1 pkt b, pozostałą w lokalu po śmierci najemcy o ile osoba ta uprawniona była do zamieszkiwania wraz ze zmarłym najemcą na podstawie decyzji o przydziale tego lokalu lub umowy najmu i zamieszkiwała z najemcą do chwili jego śmierci, a ponadto nie posiada tytułu prawnego do zajmowania innego lokalu mieszkalnego i jeśli nie mają możliwości zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych w inny sposób.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Stalowej Woli.