PREZYDENT MIASTA STALOWEJ WOLI

ogłasza:

I przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości położonej w Stalowej Woli oznaczonej jako:

1. Lokal użytkowy Nr 44 usytuowany na parterze w budynku wielorodzinnym trzykondygnacyjnym przy **ul. Staszica 14** składający się z pomieszczenia głównego , wc i korytarza o pow. użytkowej **17,50 m²** oraz udział **1750/237189** w częściach wspólnych budynku i działki nr ew. **2227** o pow. 920 m² obr. 3 m. Stalowa Wola .

Cena wywoławcza **35 902,- zł** w tym wartość działki przynależnej lokalowi **858,-** zł + 22% VAT oddawanej w użytkowanie wieczyste do dnia 17 marca 2103 r.
Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 25% ceny działki + 22%VAT.
Opłaty roczne z tytułu wieczystego użytkowania 3 % ceny za **1750/237189** cz. działki + VAT płatne do 31 marca każdego roku

Powyższa nieruchomość jest własnością Gminy Stalowa Wola i ma urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli VI Wydział Ksiąg Wieczystych. **kw TB1S/00004187/2**

Przeznaczona na zbycie nieruchomość jest wolna od wszelkich hipotek i praw osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 19 czerwca 2009 roku o godzinie 9.ᵒᵒ w Urzędzie Miasta w Stalowej Woli, ul. Wolności 7, sala nr 17.

Wadium w wysokości **10 % ceny wywoławczej nieruchomości (netto)** należy wpłacić na konto Urzędu Miasta w Stalowej Woli Bank Spółdzielczy w Stalowej Woli
Nr r-ku: **47 9430 0006 0000 1111 2000 0007** do dnia **15 czerwca 2009 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Stalowa Wola.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Wydział Gospodarki Komunalnej – Referat Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Stalowej Woli pokój 32 tel. **0 -15 643- 34- 55 w godzinach pracy Urzędu.**