Stalowa Wola, 02.10.2008 r.

Or.VI.3410-66/08

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM

prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą

„Projekt przebudowy i rozbudowy Ośrodka Pomocy Społecznej im. Brata Alberta w Stalowej Woli"

I. Nazwa i adres zamawiającego:

Gmina Stalowa Wola
ul. Wolności 7
37-450 Stalowa Wola
Rodzaj zamawiającego – administracja samorządowa
e-mail um@stalowawola.pl,
http://bip.zetorzeszow.pl/umstalowawola

II. Określenie trybu zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych /Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655/.

III. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

http://bip.zetorzeszow.pl/umstalowawola
Na wniosek Wykonawcy specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać w
Urzędzie Miasta Stalowa Wola
ul. Wolności 7
37-450 Stalowa Wola
pok. 9

IV. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:

a) Przedmiotem Zamówienia jest:

1. Usługa obejmująca kompleksowe opracowanie projektu budowlano – wykonawczego dla zadania pn. Projekt przebudowy i rozbudowy Ośrodka Pomocy Społecznej im. Brata Alberta w Stalowej Woli**.**

Dane ogólne :

Funkcja części dobudowywanej – świetlica, kaplica i część mieszkalna /pokoje/

Parametry budynku w części rozbudowywanej

Wysokość budynku	10.00 m
Długość budynku	23.58 m
Szerokość	16.97 m
Powierzchnia zabudowy	281.5 m²
Powierzchnia użytkowa	611.5 m²
Kubatura	1530.0 m³

2. Dla wyżej opisanego zakresu przebudowy i rozbudowy Projekt budowlano-wykonawczy wielobranżowy w zakresie: architektura, konstrukcja, branże instalacyjne; wod. kan. co, elektryczna, gazowa oraz projekt zagospodarowania terenu w raz z przyłączami i komunikacją wewnętrzną.
3. Kosztorysy inwestorskie dla w/w dokumentacji projektowej w pełnym jej zakresie, przedmiary robót. Przy opracowaniu dokumentacji kosztowej należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. Nr 130, poz. 1389 z 2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
4. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne .
5. Dokumentacja w formie elektronicznej. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania opracowania uzyska:
   - Aktualne podkłady mapowe do celów projektowych

- Techniczne badania podłoża gruntowego

1) Przygotuje dane i materiały do uzyskanie technicznych warunków przyłączenia do sieci wod.kan. co, energetycznej, gazu i rozwiązania ewentualnych kolizji z uzbrojeniem podziemnym i naziemnym.

2) Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień w ZUD, branżowych, i innych w zakresie umożliwiającym zamawiającemu uzyskanie pozwolenia na budowę.

Zamawiający przed rozpoczęciem opracowania dostarczy - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego os. Charzewice II.

Miejsce lokalizacji przedmiotu zamówienia: Stalowa Wola, os. Charzewice u zbiegu ulic Jaśminowej i Topolowej.

b) Wspólny Słownik Zamówień:

– CPV – 71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego

c) Zamawiający nie przewidział możliwości składania ofert częściowych.

V. Termin wykonania zamówienia:

Termin zakończenia zamówienia - **28 luty 2009 r.**

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy potwierdzający spełnienie warunków:
a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek poosiadania takich uprawnień;
b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
c) Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
d) Nie podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
2) Wykonawcy winni spełniać następujące warunki:
a) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym,

b) prowadzą działalność z zakresu objętego zamówieniem,

c) posiadają kadrę z uprawnieniami projektowymi i kwalifikacjami z wszystkich branż, które występują przy realizacji przedmiotu zamówienia.

d) wykonać w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 1 opracowanie odpowiadające swoim rodzajem i wartością (co najmniej 150 000 zł) przedmiotowi zamówienia i co winni potwierdzić dokumentami o ich należytym wykonaniem,

d) przed przygotowaniem oferty dokonają wizji lokalnej w terenie, zdobędą wszelkie informacje, które mogą okazać się konieczne do przygotowania oferty

e) zaakceptują warunki udziału w postępowaniu i postanowienia umieszczone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji

f) nie są wykluczeni z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

g) treść złożonej przez nich oferty będzie odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania kilku wykonawców, działających w trybie art. 23 ustawy – Prawo zamówień publicznych, warunki udziału formalne, tj. warunek posiadania uprawnienia do występowania w obrocie prawnym i warunek, aby nie być wykluczonym z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych muszą być spełnione oddzielnie przez każdego z tych wykonawców, natomiast określone powyżej przez Zamawiającego warunki udziału merytoryczne, tj. posiadanie niezbędnej wiedzy, doświadczenia, potencjału technicznego, dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i

finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania mogą być spełnione łącznie przez wszystkich tych wykonawców.

4) Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą warunku granicznego – spełnia/ nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

A. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:
- formularz ofertowy - wypełniony i podpisany przez wykonawcę
- parafowany wzór umowy
- oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne zgodnie z z art. 22 Prawa zamówień publicznych.

B. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych składa następujące dokumenty:
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

C.W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający może żądać następujących dokumentów:
- wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności;
- dokumentów stwierdzających, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie;

D. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów
1. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem za zgodność z oryginałem.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

VII. Informacja na temat wadium:
Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VIII. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:
Nazwa kryterium – cena
Znaczenia - 100%

IX. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia: 14.10.2008 r. do godz. 12:00 w siedzibie zamawiającego -
Urząd Miasta Stalowa Wola
ul. Wolności 7
37-450 Stalowa Wola
pokój nr 9

X. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

XI. Informacje dodatkowe

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.
- Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
- Zamawiający nie zamierza wybierać najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

XII. Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych:

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 02.10.2008 r.