OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA STALOWEJ WOLI

z dnia 2006-08-01

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej
i w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.), oraz Uchwał Rady Miejskiej w Stalowej Woli Nr : XXXV/496/05 z dnia 25 luty 2005r. , LIII/763/06 z dnia 28 kwietnia 2006r.

§ 1

z zasobu nieruchomości Gminy Stalowa Wola przeznaczone zostały do zbycia bezprzetargowo następujące nieruchomości:

L.p.	**Nr ewidencyjny nieruchomości**	**Nr K W**	**Pow. działki**	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie miejscowym**	**Cena nieruchomości**
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	12354/281663 cz.dz.ew.nr 887	4773	1012 m^2	obręb 3 m. Stalowa Wola ul.Staszica 9/C	Lokal użytkowy Nr C o pow. użytk.123,54 m^2 usytuowany na parterze w budynku wielomieszkaniowym ul.Staszica 9 do lokalu przynależy 12354/281663 cz. wspólnych budynku i działki nr ew. 887	Brak planu według „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” działka położona jest w strefie usługowo-mieszkaniowej	**133 678,-zł** w tym wartość działki przynależnej lokalowi **3 393,-zł + VAT** oddawanej w użytk.wiecz. do dnia 12 lipca 2103r. Pierwsza opłata z tytułu użyt.wiecz.wynosi 25% ceny działki +VAT opłaty roczne z tytułu użytk.wiecz. 3% ceny działki + VAT płatne do 31 marca każdego roku

2	15078/169501 cz.dz.ew.nr 878	5862	588 m^2	obręb 3 m. Stalowa Wola ul.Staszica 13/A	Lokal użytkowy Nr A o pow. użytk.150,78 m^2 usytuowany na parterze w budynku wielomieszkaniowym ul.Staszica 13 do lokalu przynależy 15078/169501 cz. wspólnych budynku i działki nr ew. 878	Brak planu według „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy" działka położona jest w strefie usługowo-mieszkaniowej	**168 362,-zł** w tym wartość działki przynależnej lokalowi **3998,-zł + VAT** oddawanej w użytk.wiecz. do dnia 14 lipca 2103r. Pierwsza opłata z tytułu użyt.wiecz.wynosi 25% ceny działki +VAT opłaty roczne z tytułu użytk.wiecz. 3% ceny działki + VAT płatne do 31 marca każdego roku
3.	7830/281663 cz.dz.ew.nr 887	4773	1012 m^2	obręb 3 m. Stalowa Wola ul.Staszica 9/A	Lokal użytkowy Nr A o pow. użytk. 78,30 m^2 usytuowany na parterze w budynku wielomieszkaniowym ul.Staszica 9 do lokalu przynależy 7830/281663 cz. wspólnych budynku i działki nr ew. 887	Brak planu według „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy" działka położona jest w strefie usługowo-mieszkaniowej	**86 712,-zł** w tym wartość działki przynależnej lokalowi **2 150,-zł + VAT** oddawanej w użytk.wiecz. do dnia 12 lipca 2103r. Pierwsza opłata z tytułu użyt.wiecz.wynosi 25% ceny działki +VAT opłaty roczne z tytułu użytk.wiecz. 3% ceny działki + VAT płatne do 31 marca każdego roku
4.	7212/205344 cz.dz.ew.nr 3227	14486	798 m^2	obręb 3 m. Stalowa Wola ul.Hutnicza 8/4	Lokal użytkowy Nr 4 o pow. użytk. 72,12 m^2 usytuowany na parterze w budynku wielomieszkaniowym ul. Hutnicza 8 do lokalu przynależy 7212/205344 cz. wspólnych budynku i działki nr ew. 3227	Brak planu według „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy" działka położona jest w strefie usługowo-mieszkaniowej	**85 787,-zł** w tym wartość działki przynależnej lokalowi **1 807,-zł + VAT**

§ 2

z zasobu nieruchomości Gminy Stalowa Wola przeznaczone zostały do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące nieruchomości:

L.p.	**Nr ewidencyjny nieruchomości**	**Nr księgi wieczystej**	**Powierzchnia działki**	**Położenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie w planie miejscowym**	**Cena nieruchomości**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
5	**dz.ew.nr 108/3**	**11846**	**4314 m^2**	obręb **1** m. Stalowa Wola ul.Sochy	niezabudowana	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola są to tereny zieleni niskiej- strefa rolnicza Obszar działalności objęty jest opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Charzewice III”	**35 607.-zł +22%VAT**
6	**dz.ew.nr 108/4**	**11846**	**3708 m2**	obręb **1** m. Stalowa Wola ul.Sochy	niezabudowana	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola są to tereny zieleni niskiej – strefa rolnicza Obszar działalności objęty jest opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Charzewice III”	**30 605.-zł +22%VAT**

7	**dz.ew.nr 108/5**	11846	3707 m2	obręb 1 m. Stalowa Wola ul.Sochy	niezabudowana	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola są to tereny zieleni niskiej – strefa rolnicza Obszar działalności objęty jest opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Charzewice III”	**30597.-zł +22%VAT**
8	**dz.ew.nr 108/7**	**11846**	17.7036 m2	obręb 1 m. Stalowa Wola ul.Sochy	niezabudowana	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola są to tereny zieleni niskiej strefa rolnicza Obszar działalności objęty jest opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedla Charzewice III”	**420 524.-zł +22%VAT**