UMOWA Nr GK .. ..

zawarta w dniu ..... w Stalowej Woli pomiędzy Gminą Stalowa Wola 37- 450 Stalowa Wola ul. Wolności 7 NIP 865-239-87-25 REGON 830409086 reprezentowaną przez:

1. Prezydenta Miasta - Andrzeja Szlęzaka
zwanym dalej „ Zamawiającym ” ,
a
.....
zwanym w dalszej części umowy „ Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n. “**Wykonywanie prac geodezyjnych dla Gminy Stalowa Wola w 2010 roku”** oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w części zamówienia nr;
I – podział nieruchomości
A) na dwie działki
B) każda następna powyżej 2 działek
z dnia .....

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne dla Gminy Stalowa Wola w 2010 r. określone w części zamówienia nr I

§ 2

1. Wykonawca w okresie trwania umowy wykonywał będzie na wniosek Zamawiającego prace geodezyjne zgodnie z dostarczonym przez Zamawiającego załącznikiem określającym zakres prac.
2. Strony ustalają 2 miesięczny termin, liczony od dnia otrzymania zamówienia na wykonanie przez Wykonawcę podziału nieruchomości
3. Wykonawca wykona prace geodezyjne objęte niniejszą umową zgodnie z obowiązującymi normami, instrukcjami i innymi przepisami dotyczącymi opracowania prac geodezyjnych, współczesną wiedzą techniczną oraz zapewni właściwą jakość tych prac.
4. Wykonaną dokumentację Wykonawca przekaże w siedzibie Zamawiającego w czterech egzemplarzach w zakresie dotyczącym części I zamówienia.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w złożonej dokumentacji geodezyjnej nieprawidłowości Wykonawca dokona na własny koszt w ciągu 3 dni od dnia wezwania do uzupełnienia korekty dokumentacji w zakresie kwestionowanym przez Zamawiającego.

§ 3

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie ze złożoną ofertą:
- Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę:
część zamówienia numer **I** *
A) .....**zł** (brutto)
– słownie złotych; .....
za wykonanie podziału na dwie działki
B) ..... **zł** (brutto)
– słownie złotych; .....
za wykonanie podziału każdej następnej powyżej dwoch działek

2. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonane prace geodezyjne nastąpi na podstawie:

a) faktur wystawionych po dacie odbioru przez Zamawiającego prawidłowej dokumentacji geodezyjnej
b) ustala się termin zapłaty faktur 30 dni od daty doręczenia i zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych
c) płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy

§ 4

1. Umowa niniejsza zawarta jest na czas określony **od daty podpisania umowy do 31 grudnia 2010 r.**
2. Zlecone Wykonawcy do 31 grudnia 2010 r. prace geodezyjne a wykonane w 2011 r. rozliczone będą na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Prawidłowość wykonania prac geodezyjnych i dokumentacji przez Wykonawcę potwierdza w imieniu Zamawiającego Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami - Stanisław Łacny

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne: Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne: -w wysokości 1% kwoty określonej § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki - w wysokości 1% wartości wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w opracowaniu liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad - za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z zastrzeżeniem postanowień art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac geodezyjnych objętych niniejszą umową innym osobom.

§ 7

W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy Zamawiający może odstąpić od umowy zawiadamiając na piśmie Wykonawcę o rozwiązaniu umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany postanowień i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu, z tym, że zakazuje się zmian postanowień umowy oraz wprowadzania nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego rzeczowo i miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umowa stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami).

§ 11

Umowa dla swojej ważności wymaga kontrasygnaty Skarbnika Miasta lub osoby przez Nią

upoważnionej.

§ 12

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z ktorych jeden otrzymuje Wykonawca , a dwa Zamawiający

§ 13

Integralną częścią umowy są;

- speyfikacja warunków zamówienia
- Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: