SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na zadanie:

„Remont dachu z blachy wraz z remontem orynnowania i obróbek blacharskich Przedszkola Nr 7 im. Marii Konopnickiej w Stalowej Woli"

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Przedszkole Nr 7 im. Marii Konopnickiej
ul. ks. J. Popiełuszki 29a
37-450 Stalowa Wola
woj. podkarpackie
tel./fax: (0-15) 842-49-58

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony zgonie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych / Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm./, którego wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 5 150 000 euro.

3.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

3.1 Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Remont dachu z blachy wraz z remontem orynnowania i obróbek blacharskich Przedszkola Nr 7 im. Marii Konopnickiej w Stalowej Woli", które obejmuje:

a) Roboty budowlane rozbiórkowe:
- rozebranie starego pokrycia dachu z blachy trapezowej ocynkowanej,
- rozebranie starych obróbek blacharskich dachu,
- rozebranie starego orynnowania budynku,
- rozebranie starego łacenia połaci dachowej,
- wywóz materiałów pochodzących z robót rozbiórkowych.

b) Roboty budowlane w zakresie wykonania nowego pokrycia dachu:
- montaż izolacji z folii dachowej wstępnego krycia wysokoparoprzepuszczalnej wraz z kontrłatami i łaceniem pod nowe pokrycie dachu,
- wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy powlekanej dachówkopodobnej kolor brązowy o grubości rdzenia stalowego 0,5 mm wraz z montażem gąsiorów z blachy tłoczonej powlekanej kolor brązowy,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej kolor brązowy,
- montaż prefabrykowanych rynien dachowych i rur spustowych z blachy powlekanej kolor brązowy,
- wykonanie wyłazu dachowego,
- montaż barier śniegowych,
- remont kominów - przecieranie powierzchni tynków cem.-wap. kat. III i dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacyjnymi,
- demontaż i ponowny montaż istniejącej instalacji odgromowej wraz z pomiarami instalacji.

c) Parametry techniczne dachu:
- powierzchnia dachu: 1 400,00 m^2,
- powierzchnia obróbek blacharskich: 205,45 m^2,
- długość rynien dachowych o śr. 15 cm: 182,05 m,
- długość rur spustowych o śr. 12 cm: 88,40 m.

d) Kody CPV: 45111100-9; 45260000-7.

Szczegółowy zakres robót został ujęty w przedmiarze robót - załącznik nr 4 oraz w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 1 do SIWZ.

3.2 Miejsce lokalizacji przedmiotu zamówienia:
Przedszkole Nr 7 im. Mari Konopnickiej
ul. ks. J. Popiełuszki 29a
37-450 Stalowa Wola
woj. podkarpackie.

4. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

6. OPIS SPOSOBU I WARUNKÓW PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Wymagany termin realizacji zamówienia: **10.10.2009 r.**

8. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

8.1 Przed przygotowaniem oferty każdy oferent powinien dokonać wizji lokalnej terenu, aby zdobyć wszelkie niezbędne informacje konieczne do właściwego sporządzenia oferty.
8.2 Oferent winien spełniać następujące warunki:
a) Posiadać doświadczenie w przedmiocie zamówienia tj. realizacji robót tożsamych lub zbliżonych do przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem przetargowym w ramach zamówień publicznych poprzez wykazanie wykonania zadań tożsamych lub zbliżonych do przedmiotu zamówienia w okresie pięciu ostatnich lat (2004-2008), co winien potwierdzić dokumentami o ich należytym wykonaniu - co najmniej 1 zadanie odpowiadające swoim rodzajem (roboty budowlane w zakresie wykonania konstrukcji drewnianych i pokrycia dachów z blachy) i wartością (minimum 150 000 zł, słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy zł).
b) Posiadać sytuację finansową zapewniającą realizację zamówienia t.j. posiadać środki finansowe lub zdolność kredytowania.
c) Posiadać kadrę techniczną z uprawnieniami i kwalifikacjami, które wystąpią przy realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku zatrudnienia innych osób lub podmiotów, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotowego zamówienia winien podać dane na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności.

d) Posiadać niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wyposażenie sprzętowe.
e) Być uprawnionym do występowania w obrocie prawnym.
f) Udzielić gwarancji na wykonane prace budowlane w wymiarze 5 lat, licząc od daty odbioru.
g) Zaakceptować warunki i pozostałe zapisy umieszczone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
h) Nie być wykluczonym z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
i) Treść złożonej przez niego oferty winna odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

9. OFERENT MUSI DO OFERTY DOŁĄCZYĆ NASTĘPUJACE DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA:

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą", zamawiający żąda aby wykonawca dołączył do oferty, w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, następujące dokumenty:

1) oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 powołanej powyżej ustawy;

2) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie (kadra techniczna) posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia (wykaz kadry i kserokopia ich uprawnień oraz kserokopia aktualnego zaświadczenia o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) – wzór formularza jest załączony do SIWZ;

4) zaświadczenie, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności - wzór formularza jest załączony do SIWZ;

6) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat (2004-2008) robót tożsamych lub podobnych do przedmiotu zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie - wzór formularza jest załączony do SIWZ;

7) oświadczenie o akceptacji warunków umieszczonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji oraz jej pozostałych zapisów;

8) kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową.

10. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

Zamawiający będzie porozumiewał się z wykonawcami pisemnie lub za pomocą faksu. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przesyłane faksem winny być również niezwłocznie przekazywane pisemnie.

11. KONTAKT Z OFERENTAMI.

Uprawnionym do bezpośredniego kontaktu z oferentami są:
1) Bożena Niemiec - Dyrektor Przedszkola Nr 7 w Stalowej Woli; tel./fax. (0-15) 842-49-58;
2) Mirosław Tęcza - Inspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej UM Stalowa Wola, pok. nr 22; tel. (0-15) 643-35-79.

12. WADIUM.

Zamawiający nie wyznaczył obowiązku wniesienia przez wykonawców wadium.

13. TERMIN ZWIAZANIA OFERENTA OFERTĄ.

Termin związania oferenta złożoną ofertą wynosi 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu. Oferent, który złoży więcej niż jedną ofertę zostanie wykluczony z postępowania.
2) Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
4) Oferta powinna być napisana pismem maszynowym i podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu oferenta.
5) Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Ofertę należy złożyć na załączonym do niniejszej specyfikacji wzorze formularza.
6) Wykonawcy powinni przedstawić swoje oferty zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7) Oferta powinna być złożona w podwójnej nieprzejrzystej kopercie, która będzie zaadresowana do Zamawiającego.
8) Koperta powinna być oznaczona napisem o treści: **Oferta na „Remont dachu z blachy wraz z remontem orynnowania i obróbek blacharskich Przedszkola Nr 7 im. Marii Konopnickiej w Stalowej Woli – nie otwierać przed 21.07.2009 r. godz. 10^{30}”**.
9) Wewnętrzna koperta powinna być opieczętowana oraz powinna być na niej podana nazwa i adres oferenta.
10) Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert
11) Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu należy przygotować i oznaczyć jak powyżej, a zewnętrzna i wewnętrzna koperta dodatkowo powinna być oznaczona napisem „zmiana” lub „wycofanie”. Oferent nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian po upływie terminu składania oferty.

15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1) Oferty należy składać w terminie do dnia **21.07.2009 r. do godziny 10^{00}** w siedzibie Zamawiającego: 37-450 Stalowa Wola, ul. ks. J. Popiełuszki 29a w gabinecie dyrektora przedszkola.
2) Oferty złożone po terminie będą zwrócone bez ich otwierania wykonawcom po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
3) Publiczne otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **21.07.2009 r. o godzinie 10^{30}** w siedzibie Zamawiającego: 37-450 Stalowa Wola ul. ks. J. Popiełuszki 29a w gabinecie dyrektora przedszkola. Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele wykonawców.

16. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY:

Cenę oferty należy określić na podstawie kosztorysu ofertowego obliczonego według przedmiaru robót stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji. Dla każdej pozycji wyszczególnionej w przedmiarze należy podać swoją cenę jednostkową oraz jej pełną kalkulację. Wartość robót powinna być iloczynem ilości robót określonej w przedmiarze i podanej cenie jednostkowej.

17. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM, A WYKONAWCĄ.

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń prowadzonych między nim, a wykonawcą w walutach obcych. Wszelkie rozliczenia wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem przetargowym prowadzone będą w złotych.

18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- **cena – 100 %**

Nazwa kryterium	Waga	Sposób oceny	Wzór
cena	100% = 100 pkt	matematyczny	**najniższa cena ofertowa / badana cena ofertowa x 100 = liczba punktów**

Przy kryterium cena oceniana jest wysokość kwoty ofertowej (w skali 0 - 100 punktów), przy czym 100 pkt otrzymuje cena najniższa, pozostałe wyższe ceny ofertowe otrzymują proporcjonalnie mniej punktów. Następnie ilość punktów mnoży się przez współczynnik procentowy dla tego kryterium tj. 100 %, czyli 1,0.

19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY Z WYKONAWCĄ.

Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, którego oferta została wybrana, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty i nie później niż przed upływem terminu związania ofertą. Zamawiający poinformuje odrębnie wykonawcę pisemnie o dokładnym terminie i miejscu, w które winien wykonawca przybyć w celu podpisania umowy i ustali z nim formę i tryb wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

Zamawiający nie będzie żądał wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

21. WZÓR UMOWY.

Zamawiający zawrze z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana umowę, której projekt stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Wykonawca winien złożyć oświadczenie o całkowitej akceptacji warunków oraz innych zapisów w niej zawartych.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity z 2007 r. Dz.U. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.).

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

1. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
2. Formularz ofertowy (wzór) , który należy wypełnić i dołączyć do oferty wraz z załącznikami:
   - Załącznik nr 1 – Doświadczenie zawodowe.
   - Załącznik nr 2 – Wykaz personelu wraz z uprawnieniami.
   - Załącznik nr 3 – Oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 powołanej powyżej ustawy.
   - Załącznik nr 4 – Oświadczenie o zapoznaniu się terenem budowy.
3. Projekt umowy.
4. Przedmiar robót.

Zatwierdzam: