WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa 26.02.2015r.

SPN-II.7533.234.2014.MS

DECYZJA Nr 702/2015

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013r. poz. 267 j.t.)

stwierdzam

nabycie przez Województwo Mazowieckie prawa własności gruntu zajętego pod część drogi wojewódzkiej nr 579 KAZUŃ POLSKI /DROGA 7/ – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZOWIECKI – RADZIEJOWICE, położonego na terenie powiatu Warszawskiego Zachodniego, w gminie Błonie, w obrębie **0027 Radonice**, oznaczonego jako dz. ew. **nr 189 o pow. 2,48 ha**.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 30.06.2014r. Zarząd Województwa Mazowieckiego wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie z dniem 01.01.1999r. w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* własności nieruchomości zajętej pod część drogi wojewódzkiej nr 579 KAZUŃ POLSKI /DROGA 7/ – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZOWIECKI – RADZIEJOWICE, położonej na terenie powiatu Warszawskiego Zachodniego, w gminie Błonie, w obrębie 0027 Radonice, oznaczonej jako dz. ew. nr 189 o pow. 2,48 ha.

Stosownie do powołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Droga KAZUŃ POLSKI – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZ. – RADZIEJOWICE według stanu na dzień 31.12.1998r. była zgodnie z Uchwałą nr 192 Rady Ministrów z dnia 02.12.1985r. *w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych* drogą krajową nr 579.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15.12.1998r. *w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich* droga nr 579 KAZUŃ POLSKI /DROGA 7/ – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZOWIECKI – RADZIEJOWICE została zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich.

Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad zarządzeniem nr 73 z dnia 04.11.2002r. *w sprawie nadania numerów drogom wojewódzkim* drodze KAZUŃ POLSKI

(DROGA 7) – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZOWIECKI – RADZIEJOWICE ponownie nadał nr 579.

Starosta Warszawski Zachodni oświadczeniem z dnia 11.03.2014r. znak SN.680.2.2014 poinformował, że według stanu faktycznego na dzień 31.12.1998r. Skarbowi Państwa nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo do nieruchomości obecnie oznaczonej jako dz. ew. nr 189 z obrębu 0027 Radonice oraz, że nie zachodzą przesłanki do nabycia przez Skarb Państwa w drodze zasiedzenie przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z pismem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie z dnia 18.03.2014r. znak W-1-6011-252-13-579-RA-1 m.in. dz. ew. nr 189 z obrębu 0027-Radonice leży w ciągu drogi nr 579 i była przedmiotem władania przez Skarb Państwa wg stanu na dzień 31.12.1998r. jako teren zagospodarowany, zainwestowany i uzbrojony (droga o nawierzchni asfaltowej, pobocza nieutwardzone, rowy). Władanie to polegało na wykonywaniu względem w/w nieruchomości przez działającą w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa Dyrekcję Okręgową Dróg Publicznych, Zarząd Dróg w Ożarowie Mazowieckim czynności dotyczących utrzymania i eksploatacji drogi.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów według stanu na dzień 31.12.1998r. w stosunku do dz. ew. nr 189 o pow. 2.48 ha z obrębu 0027 Radonice właściciel był nieustalony oraz władającym była Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych.

Wobec powyższego zawiadomienie o wystąpieniu Zarządu Województwa Mazowieckiego w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* o stwierdzenie nabycia z mocy prawa z dniem 01.01.1999r. przez Województwo Mazowieckie prawa własności przedmiotowej nieruchomości zostało umieszczone na stronach internetowych Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Urzędu Miejskiego w Błoniu, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie i tablicy informacyjnej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i Urzędu Miejskiego w Błoniu.

Do dnia wydania niniejszej decyzji nie zostały złożone do akt sprawy pisma, wyjaśnienia, lub wnioski wskazujące osoby, którym przysługują lub przysługiwały w dniu 31.12.1998r. prawa rzeczowe do w/w nieruchomości.

W tym stanie rzeczy, zgodnie z dyspozycją art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998r. *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część drogi nr 579 KAZUŃ POLSKI /DROGA 7/ – LESZNO – BŁONIE – GRODZISK MAZOWIECKI – RADZIEJOWICE stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi zgodnie z art. 73 ust. 3 w/w ustawy z dnia 13 października 1998r. podstawę do ujawnienia w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Rozwoju, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Ewa Małgorzata Ginda
Kierownik Oddziału Uwłaszczeń

Otrzymują:

1) Zarząd Województwa Mazowieckiego
ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa
(2 egz. decyzji, w tym 1 egz. dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2) Burmistrz Błonia
ul. Rynek 6
05-870 Błonie
3) Starosta Powiatu Warszawskiego Zachodniego
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki
4) aa.

Do wiadomości:

1) Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego
Biuro Geodezji, Katastru i Gospodarki Mieniem
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki
(po nadaniu klauzuli ostateczności)