URZĄD MIEJSKI
w BŁONIU
05-870 Błonie, Rynek 6
tel. 022 7253004, fax 022 725 30 67
(23)

Błonie, dnia 23.05.2014 r.

WZP.271.20.2014

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Docieplenie i remont elewacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Traugutta 6 i 8 w Błoniu

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z póź. zm), Zamawiający udziela wyjaśnień do pytań następującej treści:

Pytanie nr 1

W projekcie technicznym docieplenia budynku przy ul. Traugutta 6 przewidziano wymianę 4 szt drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe białe z przeszkleniami, natomiast w załączonym przedmiarze robót nie występuje pozycja obejmująca wykonanie tych prac. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy wymiana 4 szt drzwi w budynku przy ul. Traugutta jest objęta zakresem zamówienia? Jeśli tak, to czy należy dodać w kosztorysie pozycję na wykonanie wymiany stolarki drzwiowej?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W budynku przy ulicy Traugutta 6 wymiana 4. szt drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe objęta jest zakresem zamówienia. W dołączonym do SIWZ przedmiarze robót dla budynku przy ul. Traugutta 6- Parter, w poz. 8 ujęto wykucie z muru ościeżnic stalowych, należy do przedmiaru dodać obsadzenie 4. szt drzwi aluminiowych.

Pytanie nr 2

W projekcie technicznym docieplenia budynku przy ul. Traugutta 6 przewidziano wymianę 2 szt okien o wymiarach 160x150 cm na nowe okna PCV w kolorze białym. W przedmiarze robót w pozycji nr 14 przewidziano dodatkowo wymianę 2 szt okien na nowe okna PCV. W związku z rozbieżnościami prosimy o wskazanie, ile okien będzie podlegało wymianie na nowe okna PCV o wymiarach 160x150 cm?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

W budynku przy ul. Traugutta 6 przewidziano wymianę 2.szt okien i ujęto je w przedmiarze robót. W poz. 5 ujęto wykucie z muru 2. szt ościeżnic drewnianych , a w poz. 14 i 16 ujęto montaż. Pomyłkowo zdublowano poz. 14 i 16 dotyczącą obsadzenia, należy do wyceny przyjąć tylko jedną pozycję obsadzenia 2. szt okien (do wykonania obmiary sprawdzić w naturze).

Pytanie nr 3

W projekcie technicznym docieplenia budynku przy ul. Traugutta 6 przewidziano wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych przy rampie za pomocą styroduru gr. 14 cm do wysokości spodu okien wystawowych, natomiast w przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji na wykonanie tych prac. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź, czy docieplenie ścian styrodurem jest objęte zakresem zamówienia? Czy należy dodać w kosztorysie pozycję na wykonanie tych prac?

Odpowiedź na pytanie nr 3

W związku z planowaną budową pasażu pieszego z rampami przy budynkach od strony południowej, proponuje się na tym etapie pominąć powierzchnię poniżej parapetów okien witryn wystawowych na elewacji południowej – ta część będzie ujęta w kosztorysie pasażu pieszego. Natomiast należy wykonać cokoły ścian szczytowych. Dołączamy przedmiar, który obejmuje wykonanie cokołów obłożonych tynkiem mozaikowym tylko dla szczytów budynku przy ulicy Traugutta 6 i Traugutta 8.

Z ogólnego przedmiaru należy odjąć podane ilości tj. powierzchnię wszystkich cokołów i powierzchnię do wysokości parapetów witryn od strony południowej:

Traugutta 6 - 53,30 m² (docieplenia i dodać ilości podane w przedmiarze dodatkowym)

Traugutta 8 - 63,34 m² (docieplenia i dodać ilości podane w przedmiarze dodatkowym)

Po odjęciu ww ilości cokoły kosztorysować wg załączonych przedmiarów dodatkowych.

Pytanie nr 4

W projekcie technicznym docieplenia budynku przy ul. Traugutta 6 i 8 przewidziano wykonanie ocieplenia cokołu za pomocą styroduru, natomiast w przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji na wykonanie tych prac. W związku z powyższym prosimy o odpowiedź, czy docieplenie cokołu styrodurem jest objęte zakresem zamówienia? Czy należy dodać w kosztorysie pozycję na wykonanie tych prac?

Odpowiedź na pytanie nr 4

Odpowiedź jak w pytaniu 3.

Pytanie nr 5

Jaką grubość styroduru do ocieplenia cokołu należy przyjąć?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Grubość styroduru do ocieplenia cokołu należy przyjąć 10 cm.

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka

Pytanie nr 6

Czy na cokole należy wykonać tynk kamyczkowy?

Odpowiedź na pytanie nr 6

Na cokole należy wykonać tynk kamyczkowy.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian: **05.06.2014 r. do godz. 11:00.**

Miejsce składania ofert Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie Ratusz, w pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 05.06.2014 r. o godz. 11:15

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
TRAUGUTTA 8 -SZCZYTY COKOŁY					
1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod dociepienie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m²		
		4.34+8.2	m²	12.540	
				RAZEM	12.540
2	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod dociepienie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m²		
		4.34+8.2	m²	12.540	
				RAZEM	12.540
3	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m²		
		4.34+8.2	m²	12.540	
				RAZEM	12.540
4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi ekstrudowanego o gr.10cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m²		
		4.34+8.2	m²	12.540	
				RAZEM	12.540

Norma PRO Wersja 4.45 Nr seryjny: 16399 Użytkownik: Władysław Świder

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
-TRAUGUTTA 6 SZCZYTY COKOŁY					
1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m^2		
		6.1+2.6	m^2	8.700	
				RAZEM	**8.700**
2	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m^2		
		8.70	m^2	8.700	
				RAZEM	**8.700**
3	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m^2		
		8.70	m^2	8.700	
				RAZEM	**8.700**
4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styroplanowymi ekstrudowanegogr 10cm - system STOPTER - przyklejenie płyt styroplanowych do ścian	m^2		
		8.70	m^2	8.700	
				RAZEM	**8.700**

Norma PRO Wersja 4.45 Nr seryjny: 16089 Użytkownik: Władysław Świder