

WZP.271.3.2013

Dot: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

Budowa przedszkola publicznego w Błoniu I i II etap wraz z rozbiórką istniejących obiektów przy ul. Piłsudskiego w Błoniu na dz. nr ew. 13 obr 022.

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z póź. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnienia następującej treści:

Pytanie nr 1:

W którym etapie ująć rozbiórkę budynku przedszkola?

W SIWZ (str. 1 i druk oferty) jest w etapie I-szym, natomiast w projekcie rozbiórek (str. 3 opisu) jest w etapie II.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Rozbiórkę należy wykonać zgodnie z etapowaniem inwestycji - informacje zawarte w opisie inwestycji - po wybudowaniu I etapu przedszkola zakończonego pozwoleniem na użytkowanie I-ego etapu nastąpi przeniesienie istniejącego przedszkola do nowowytbudowanej części i następnie należy rozebrać istniejący budynek.

Pytanie nr 2:

Brak w projekcie konstrukcji zestawienia stali kształtowej dla konstrukcji stalowej świetlika.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji. Ze względu na brak tych zapisów i przedmiarów element nie jest możliwy do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Przesyłamy rysunki uzupełniające (rys. nr K-12).

Pytanie nr 3:

Wg rzutu architektury daszki wokół ścian zewnętrznych budynku mają być stalowe kryte poliwęglanem, natomiast wg przekroju aluminiowo – szklane. Prosimy o jednoznaczne wskazanie technologii wykonania daszków. Ze względu na brak tych zapisów i przedmiarów element nie jest możliwy do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 44 wg pisma z dnia 04.04.2013r.nr spr.: WZP.271.3.2013

Pytanie nr 4:

Dokumentacja nie precyzuje wymiarów daszków j.w. brak wyróżnienia liniami daszków co uniemożliwia ich zwymiarowanie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie. Ze względu na brak tych zapisów i przedmiarów element nie jest możliwy do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Rzut dachu ukazuje rozkład i wymiary daszków. Prosimy przygotować wycenę w oparciu o dokumentację

Pytanie nr 5:

Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczy opis przekroju z cyfrą 7 na rysunku A-04? Wg tego opisu podest schodów ma być drewniany na konstrukcji stalowej, natomiast schody z podestem wg projektu konstrukcji rysunek K-15 są żelbetowe. Jeżeli drewniany, to prosimy uzupełnienie projektu konstrukcji o takie rozwiązanie z podaniem rozstawu konstrukcji stalowej, sposobu oparcia, zabezpieczenia, rozstawu łat i wymiarów desek. Ze względu na brak tych zapisów i przedmiarów element nie jest możliwy do wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Podest należy wykonać w konstrukcji żelbetowej.

Pytanie nr 6:

Brak w dokumentacji projektu balustrad zewnętrznych i zaznaczonych miejsc ich występowania. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Załącza się rysunek balustrady zewnętrznej (nr D-03). Balustrady należy wykonać w obrębie pochylni dla osób NP.

Pytanie nr 7:

Brak projektu ścian żelbetowych fundamentowych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wraz określeniem ilości zbrojenia i klasy betonu.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Rysunek załączono w odpowiedziach z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 8:

Brak projektu daszków żelbetowych nad wejściami. Prosimy o uzupełnienie projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Daszki żelbetowe nad wejściami - konstrukcja taka jak stropów - filigran - tak należy przyjąć do wyceny.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ilościowy wyposażenia meblowego technologicznego oraz placu zabaw należy wycenić zgodnie z zestawieniami ilościowymi a nie rysunkami architektury i zagospodarowania?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Należy przyjąć zgodnie z odpowiedzią na pytanie 73 z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 10:

Napisy na elewacji zgodnie z opisem architektury należy wykonać jako litery przestrzenne ze stali nierdzewnej, natomiast na rysunku architektury opisano je jako litery ze styroduru. Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału wykonać te napisy?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Litery należy wykonać ze styroduru gr. 6cm, malowanego.

Pytanie nr 11:

Prosimy o przekazanie rysunków wykonawczych daszków żelbetowych nad wejściami.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Daszki żelbetowe nad wejściami - konstrukcja taka jak stropów - filigran - tak należy przyjąć do wyceny.

Pytanie nr 12:

Prosimy o informację w jakim celu będzie stosowany układ odciągów miejscowych, zgodnie z producentem wentylatorów układ zawarty w projekcie nadaje się jedynie do obsługi odciągów spalin samochodowych.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

W projekcie wentylacji mechanicznej jedynym odciągami miejscowym jest zintegrowany okap kuchenny nawiewno-wywiewny obsługiwany z centrali klimatyzacyjnej NW1.

Ponadto w projekcie występują wentylatory wyciągowe kanałowe obsługujące między innymi węzły sanitarne, magazyny czy zmywalnie, instalacja zakończona jest wywiewnikami sufitowymi lub zaworami wyciągowymi, a nie odciągami miejscowymi.

Zgodnie z informacją uzyskaną od przedstawiciela zaprojektowanych urządzeń zastosowane wentylatory są urządzeniami do zastosowań ogólnych w instalacjach wentylacji mechanicznej w mieszkaniach, biurach, obiektach użyteczności publicznej i przemyśle. Wykonane są w obudowie z tworzywa sztucznego, dzięki czemu posiadają niski poziom hałasu. Powyższe informacje dostępne są również w karcie katalogowej wentylatorów. Oczywiście zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych zastosowane w projekcie wentylatory konkretnego producenta są tylko przykładowe do celów projektowych i kosztorysowych. Wykonawca ma prawo zastosować urządzenia równoważne dowolnego producenta o parametrach nie gorszych niż zaprojektowane.

Pytanie nr 13:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o instalacje centralnego ogrzewania lub podanie w jaki sposób ogrzewane będą pomieszczenia zapleczy socjalno-biurowych.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Pomieszczenia magazynowe o temperaturze obliczeniowej wewnętrznej 16°C nie wymagają grzejników. Zgodnie z obliczeniami strat ciepła przez przegrody, występujące niewielkie straty w tych pomieszczeniach zostały przeniesione do pomieszczeń sąsiednich i uwzględnione w wielkości grzejników w tych pomieszczeniach. Pomieszczenie kuchni właściwej ogrzewane jest zyskami wewnętrznymi oraz wentylacją mechaniczną. Zaplecze magazynowe kuchni wymaga obniżonej temperatury 16-18°C i nie wymaga instalacji grzejnikowej, ogrzewane jest przez pomieszczenia sąsiednie oraz wentylację mechaniczną. Pozostałe pomieszczenia w budynku posiadają grzejniki.

Pytanie nr 14:

Prosimy o przedstawienie opinii rzeczoznawcy do spraw p.poż, na którą powołuje się projektant instalacji zewnętrznych wod-kan, dotyczącej braku konieczności stosowania ochrony pożarowej – hydrantowej dla projektowanych budynków.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

W ul. Piłsudskiego znajdują się 2 hydranty zewnętrzne, obejmujące zasięgiem projektowany budynek, w związku z czym nie projektuje się nowych hydrantów zewnętrznych.

Pytanie nr 15:

W Decyzji nr 11/R-M/10 o warunkach zabudowy w punkcie IV widnieje zapis:

- teren objęty decyzją jest terenem zmeliorowanym, projekt zagospodarowania działki należy uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych Inspektorat W Grodzisku Maz., 05-825 Grodzisk Maz., ul Traugutta 4 A. Prosimy o przekazanie wyżej wymienionego uzgodnienia.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Powyższe uzgodnienia znajdują się w projekcie budowlanym będącym załącznikiem do pozwolenia na budowę

Pytanie nr 16:

Wg opisu projektu oporniki mają wymiary 10x25 na rysunkach szczegółowych mają wymiar 15x30. Które mamy wycenić? Obrzeże wg opisu ma wymiar 6x20 wg rysunków 5x20. Które należy wycenić?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Proszę wycenić oporniki 15x30 oraz obrzeże 6x20.

Pytanie nr 17:

Brak poziomu posadowienia fundamentów projektowanego śmietnika oraz warstw przekrojowych posadzki. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Uzupełniono rysunek D-01 w załączeniu.

Pytanie nr 18:

Brak opisu Poz.1.2 na rzucie więźby dachowej na śmietniku. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Poz.1.2. krokiew 5x14 cm.- oznaczone jest na rysunku.

Pytanie nr 19:

Prosimy o wskazanie w którym miejscu będą występować obrzeża chodnikowe na ławie piaskowej.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Nie występują obrzeża na ławie piaskowej wszystkie obrzeża na ławie betonowej.

Pytanie nr 20:

Prosimy o sprecyzowanie z czego należy wykonać kominy wentylacyjne (jako murowane, ze stali nierdzewnej)?

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Kominy wentylacyjne - zgodnie z projektem murowane.

Pytanie nr 21:

Dokumentacja przewiduje wycinkę drzew – prosimy o podanie jaki rodzaj drzew, jakiej wielkości oraz jaka ilość przewidziana jest do usunięcia.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający usunie kolidujące drzewa przed wprowadzeniem Wykonawcy na budowę.

Pytanie nr 22:

Zamiennie przewiduje się dokonanie nowych nasadzeń roślinności wysokiej i niskiej – prosimy o podanie szczegółów w zakresie asortymentu oraz ilości nasadzeń.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Nasadzenia zgodnie z rysunkiem Z 01 i opisem zamieszczonym przy odpowiedziach z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 23:

Na rysunkach wizualizacji przedstawione jest ogrodzenie przedszkola – czy jest to element objęty zamówieniem? Załączona dokumentacja nie zawiera projektu wykonawczego ogrodzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Projekt ogrodzenia na rysunku PZ-03 zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 18 z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 24:

W opisie technicznym architektury ściana zewnętrzna ma być wykonana z bloczków silikatowych gr. 24 cm ze styropianem gr. 15 cm. Na rysunkach elewacji ściana ta wykończona jest tynkiem silikonowym z listwami do boniowania. Na przekrojach ściana zewnętrzna ocieplona jest wełną mineralną gr. 20 cm i obłożona płytami elewacyjnymi Alucobond. Która wersja jest właściwa, a jeśli występują równolegle, to prosimy o uszczegółowienie w których miejscach będzie styropian i tynk silikonowy, a w których wełna + płyty Alucobond. Prosimy o uzupełnienie rysunków.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Ściany zewnętrzne należy wykonać: Bloczki silikatowe + styropian EPS 70 15 cm + tynk silikonowy z boniowaniem.

Pytanie nr 25:

W opisie technicznym architektury jako wykończenie ścian od wewnątrz przyjęto tynk cementowo-wapienny kat. II + gładź gipsową. Na przekrojach układ warstw ściany zawiera tynki gipsowe natryskowe. Specyfikacja techniczna również podaje tynki gipsowe, jednak szczegółowy opis wykonania bardziej odpowiada tynkom cementowo-wapiennym. Którą wersję należy wycenić, a jeśli występują równolegle, to prosimy o wskazanie w których pomieszczeniach jaki tynk ma być wykonany.

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Należy wykonać tynk cem-wap- kat.II + gładź gipsowa.

Pytanie nr 26:

Z czego mają być wykonane napisy – wg rysunków elewacji – ze styroduru, wg opisów ze stali nierdzewnej?

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Patrz: odp. na pyt. 10.

Pytanie nr 27:

Z jakiego materiału i jakich przekrojów mają być wykonane widoczne na rysunkach elewacji bariery dla niepełnosprawnych ? Prosimy o uzupełnienie rysunków wykonawczych.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Patrz: odp. na pyt. 6.

Pytanie nr 28:

Brak w projekcie informacji o rozwiązaniu materiałowym kanałów wentylacji grawitacyjnej oraz sposobie wykończenia kominów ponad dachem. Prosimy o uzupełnienie rysunków wykonawczych.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Kanały zgodnie z rysunkiem dachu i przekrojami należy wykonać w konstrukcji murowanej z cegły klinkierowej pełnej, otynkowanej tynkiem mozaikowym – wykończenie – nasady kominowe obrotowe – typ np. Tulipan – turbowent – ilość wg rysunku dachu.

Pytanie nr 29:

Brak informacji w projekcie o przekrojach rynien i rur spustowych. Prosimy o uzupełnienie informacji.

Odpowiedź na pytanie nr 29:

Rury spustowe o przekroju fi 15 wraz koszami przelewowymi – brak . Zgodnie z projektem (rzut dachu i przekroje) należy wykonać ukształtowanie koryt (kliny styropianowe) do wpustów dachowych podgrzewanych i rur spustowych. Dach attykowy – pogrążony.

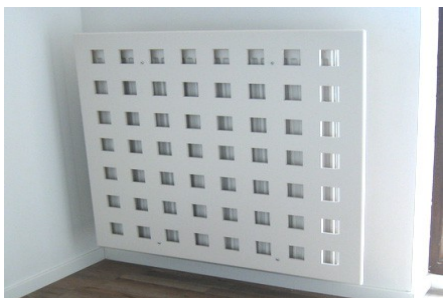
Pytanie nr 30:

Brak w projekcie osłon na grzejniki, które są wymagane w tego typu obiektach. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji i załączenie rysunków wykonawczych.

Odpowiedź na pytanie nr 30:

Osłona na grzejnik z lakierowanej płyty MDF gr. 12 mm, np. RAFALO MDF (Seria C) w postaci prostej płyty z otworami kwadratowymi 5x5cm z perforowaną osłoną górną, mocowana min. 5 cm od lica grzejnika, W KOLORZE dostosowanym do koloru ściany pomieszczenia. Narożniki osłony fazowane.

Montaż na dwóch wspornikach stalowych malowanych na biało (dobranych do wymiarów grzejnika) mocowanych do ściany. Wysokości osłony dobrane do wymiarów poszczególnych grzejników.



Pytanie nr 31:

Stwierdzono rozbieżność między opisem a rysunkami w zakresie wykończenia schodów zewnętrznych – w opisie płytki gresowe 30x30, na rysunkach lastryko płukane. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 31:

Należy wykonać płytki gresowe mrozoodporne, antypoślizgowe, 30x30cm.

Pytanie nr 32:

Brak w projekcie technologii kuchni zabezpieczenia okien pomieszczenia produkcyjnego siatkami przeciw owadom (wymóg Państwowej Inspekcji Sanitarnej).

Odpowiedź na pytanie nr 32:

Prosimy zatem uwzględnić w ofercie siatki demontowalne dopasowane rozmiarem do okien.

Pytanie nr 33:

Ponieważ komunikacja dla wózków kuchennych z posilkami i z naczyniami do zmywania nie może się krzyżować, na jednej z dróg zaprojektowano drzwi PCV - DW3 oraz aluminiowe S1-D, których kierunek otwierania nie jest zgodny z kierunkiem ruchu a ponadto wyposażone są w samozamykacze, co stanowi dodatkowe utrudnienie dla obsługi. Poza tym, drzwi te będą stale narażone na kontakty z wózkami, co doprowadzi do ich szybkiego uszkodzenia. Prosimy o potwierdzenie słuszności przyjętego rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 33:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 34:

Prosimy o załączenie danych (parametrów technicznych) niezbędnych do prawidłowego oszacowania rozbiórki starego przedszkola.

Odpowiedź na pytanie nr 34:

Rozbiórkę należy wykonać zgodnie z projektem rozbiórek i zawartymi tam danymi technicznymi.

Pytanie nr 35:

Prosimy o załączenie projektów wykonawczych konstrukcji pod centrale wentylacyjne i agregat wody lodowej. W załączonej dokumentacji brak w/w elementów.

Odpowiedź na pytanie nr 35:

Załączono rysunki K-18 do K-20.

Pytanie nr 36:

Oznaczenia osi na poszczególnych rzutach nie pokrywają się ze sobą, ponadto brakuje osi dla ściany konstrukcyjnej między osiami 5 i 6 na rzucie parteru oraz ławy dla ściany konstrukcyjnej między osiami A i B na rzucie fundamentów. Prosimy o ujednolicenie oznaczeń, poprawę rysunków wykonawczych.

Odpowiedź na pytanie nr 36:

Oznaczenia nie mają wpływu na wycenę. Ewentualne wyjaśnienia będą prowadzone w ramach nadzoru autorskiego z wybranym ostatecznie wykonawcą robót.

Pytanie nr 37:

Prosimy o wyjaśnienie czy dźwigary łukowe zaprojektowane jako konstrukcja pod zadaszenie z poliwęglanu będą stanowiły wystarczające podparcie dla płyt poliwęglanowych. Wg informacji uzyskanych od producenta konieczne będzie wprowadzenie dodatkowych płatwi i płaskowników, stanowiących podparcie dla płyt poliwęglanowych. Prosimy o szczegółowy projekt wykonawczy kompletnej konstrukcji nośnej podtrzymującej poliwęglan oraz parametry zaprojektowanych płyt poliwęglanowych pod kątem przenoszonych obciążeń.

Odpowiedź na pytanie nr 37:

Załączono rys. K-12.

Pytanie nr 38:

Prosimy o załączenie zestawienia ilości płyt stropowych Filigran i płyt kanałowych sprężonych SP 26.5 oznaczonych na rysunkach jako poz. 2.1 – 2.19.

Odpowiedź na pytanie nr 38:

Płyty stropowe są określone pod względem nośności i grubości. Ilości płyt wynikają z powierzchni stropu. Wyceny należy dokonać na podstawie ww., przyjmując szerokości płyt w zależności od cen.

Pytanie nr 39:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt wykonawczy zbrojenia stropów Filigran wraz z zestawieniem stali – brak w załączonej dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 39:

Przekrój zbrojenia określono w obliczeniach i opisie.

Pytanie nr 40:

W opisie technicznym architektury w pkt. 3.2 zapisano, iż „ze względu na brak możliwości wykonania drenażu budynek posadawia się płytko, na gł. 0,5m i podnosi się poziom gruntu przy fundamentach o 0,5m. Zostanie wówczas zachowana granica przemarzania gruntu wynosząca 1,0m.” Załączone rysunki przekrojów wskazują jednak na posadowienie budynku na głębokości 1,0 m, co przeczy wspomnianemu wyżej zapisowi, a ma znaczący wpływ na ilość robót ziemnych i wysokość ściany fundamentowej. Która wersja posadowienia jest wersją prawidłową?

Odpowiedź na pytanie nr 40:

Prawidłową wersję pokazano w części rysunkowej projektu architektury i konstrukcji.

Pytanie nr 41:

Prosimy o dołączenie rysunku szczegółowego ściany żelbetowej fundamentowej gr. 24 cm wraz z jej wysokością i zestawieniem stali – brak w dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 41:

Przekrój zbrojenia określono jako $\phi 10$ co 15cm siatką zewnętrzną i wewnętrzną.

Rysunek ścian żelbetowych fundamentowych został przekazany we wcześniejszych odpowiedziach z dnia 04.04.2013r. (rys.K-16).

Pytanie nr 42:

Czy przewidziano i ewentualnie z czego izolacje przeciwwilgociowe poziome ław i ścian fundamentowych oraz elementów zewnętrznych typu schody, podesty, płyty pochylni dla niepełnosprawnych? W projekcie przewidziano jedynie izolację poziomą na podkładzie betonowym w układzie warstw posadzki na gruncie. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej.

Odpowiedź na pytanie nr 42:

W przekrojach pokazano i opisano warstwę hydroizolacji ław (pozioma i pionowa) oraz ścian fundamentowych (pozioma na styku ściany fundamentowej i ściany budynku oraz pionowa) masą bitumiczną typu dysperbit. Należy również wykonać hydroizolację elementów zewnętrznych masą bitumiczną

Pytanie nr 43:

W układzie warstw posadzek na gruncie występuje płyta żelbetowa gr. 25 cm – brak informacji o klasie betonu oraz formie i ilości zbrojenia. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej.

Odpowiedź na pytanie nr 43:

Zbrojenie określono jako przeciwskurczowe siatką fi 8 co 10cm klasa betonu C25/30.

Pytanie nr 44:

Czy w zakres zamówienia wchodzi wyposażenie obiektu w meble?

Odpowiedź na pytanie nr 44:

Tak

Pytanie nr 45:

Prosimy o załączenie szczegółu dylatacji budynków etapu I i II.

Odpowiedź na pytanie nr 45:

Szczelinę dylatacyjną wypełnić na gł. 50cm od zewnątrz budynku styropianem. Od wewnątrz należy zamontować stalowe lub aluminiowe profile dylatacyjne.

Pytanie nr 46:

Prosimy o dołączenie szczegółowych rysunków konstrukcyjnych daszków zewnętrznych – stalowych oraz żelbetowych z uwzględnieniem sposobu odprowadzenia wód opadowych.

Odpowiedź na pytanie nr 46:

Daszki żelbetowe nad wejściami – konstrukcja taka jak stropów – filigran – tak należy przyjąć do wyceny. Daszki szklane - patrz: odpowiedź na pytanie nr 44 wg pisma 04.04.2013r.nr spr.:WZP.271.3.2013. Sposób odprowadzenia wód wskazano na rysunku dachu.

Pytanie nr 47:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegółowe rysunki konstrukcyjne obrazujące wykonanie otworów w kanałowych płytach sprężonych oraz płytach Filigran pod świetliki dachowe poliwęglanowe – szt.3. Biorąc pod uwagę układ płyt stropowych, wg załączonej dokumentacji we wskazanych miejscach nie ma możliwości montażu świetlików. Prosimy o uzupełnienie projektów wykonawczych.

Odpowiedź na pytanie nr 47:

Otworowanie stropu do uzgodnienia w ramach nadzoru z wykonawcą płyt stropowych.

Pytanie nr 48:

W opisie wykończenia ścian i podłóg w pomieszczeniach kuchni zapisano wykończenie „płytką pod kątem 45°, gdy przepisy Państwowej Inspekcji Sanitarnej mówią o wykończeniu zaokrąglonym w tego typu pomieszczeniach. Prosimy o decyzję o sposobie wykończenia pomieszczeń kuchni.

Odpowiedź na pytanie nr 48:

Wykonać zaokrąglenie.

Pytanie nr 49:

W opisie brak sposobu wykończenia styku ściana-podłoga w pomieszczeniach z wykładzinami PCV. Prosimy o podanie rozwiązania.

Odpowiedź na pytanie nr 49:

Należy wykonać cokół z wykładziny z zaokrąglonym narożnikiem wyciągnięty na ścianę na wys. 7cm.

Pytanie nr 50:

Dokumentacja nie przewiduje listew odbojowych w korytarzach, a w związku z komunikacją wózków kuchennych z posiłkami nie należy ich wykonać? Jeśli tak prosimy o określenie w których pomieszczeniach.

Odpowiedź na pytanie nr 50:

Należy wykonać listwy odbojowe w e wszystkich pomieszczeniach kuchni, do których dostęp mają wózki.

Pytanie nr 51:

Na planie zagospodarowania terenu wzdłuż linii działki od strony południowej oraz wschodniej jest zaznaczony murek oporowy. Prosimy o wskazanie rysunków wykonawczych odnośnie w/w murków.

Odpowiedź na pytanie nr 51:

Projektuje się murek oporowy prefabrykowany REKERS o lokalizacji zgodnie z PZ-02. Mur oporowy REKERS typ L, klasa obciążeń 1, H=330 cm, Zastosować murki szerokości 99 cm oraz murki narożne dla zachowania geometrii zgodnie z PZ-02. Posadowienie proste zgodnie z wytycznymi REKERS.

Pytanie nr 52:

Prosimy o przekazanie inwentaryzacji budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź na pytanie nr 52:

Rozbiórkę należy wykonać zgodnie z projektem rozbiórek i zawartymi tam danymi technicznymi.

Pytanie nr 53:

Prosimy o sprecyzowanie z jakich materiałów mają być wykonane daszki nad wejściami. Zgodnie z rysunkiem rzutu dachu mają mieć konstrukcję stalową i pokrycie z pleksy, natomiast na przekrojach opisano je jako daszki aluminiowo-szklane systemowe ze szkłem bezpiecznym.

Odpowiedź na pytanie nr 53:

Patrz: odpowiedź na pytanie nr 46.

Pytanie nr 54:

Z jakiego materiału ma być wykonane pokrycie świetlika nad PATIO. W dokumentacji występują rozbieżności w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie nr 54:

Pokrycie świetlika z poliwęglanu 2 komorowego.

Pytanie nr 55:

W rysunku A-04 układ warstw ścian zewn. Nr 3 przewiduje płyty elewacyjne aluminiowe ALUCOBOND z wełną mineralną gr. 20 cm. bloczki silikatowe gr. 24 cm, tynk wewn. gipsowy natryskowy gr. 1,5 cm

Opis techniczny str. nr 5 poz. 3.3.3. i 3.3.10. przewiduje ocieplenie styropian gr 15 cm + tynk cienkowarstwowy silikonowy oraz wewnątrz tynk cem-wap. kat II + gładź. gipsowa 1,5 cm

Proszę o podanie jaką elewację i jaki tynk wewn. należy uwzględnić.

Odpowiedź na pytanie nr 55:

Patrz: odp. na pyt. 24,25

Pytanie nr 56:

Rysunek A-02 przyjmuje wykończenie schodów zewn. i pochylni dla niepełnosprawnych warstwą lastryka płukanego, natomiast opis techniczny str nr 8 poz. 3.3.18, na chody i pochylnie przewiduje płytki gresowe, antypoślizgowe. Proszę o podanie sposobu wykończenia schodów i pochylni.

Odpowiedź na pytanie nr 56:

Patrz: odp. na pyt. 31.

Pytanie nr 57:

W rysunkach A-01i A-02 w oknach szatni 01 i 01a zaprojektowano kurtyny p.poż. Proszę o odpowiedź jaki rodzaj kurtyn należy przewidzieć oraz wszystkie dane techniczne dot. w/w urządzeń. Zwracamy uwagę, że w oknach szatni II etapu brak w projekcie kurtyn p.poż.

Odpowiedź na pytanie nr 57:

Okna O1 (pom.0.7) oraz O1a (pom.0.6) oznaczone na rysunkach jako wyposażone w kurtynę ppoż należy wykonać jako nieotwierane o odporności E60, bez montowania kurtyn ppoż.

Pytanie nr 58:

W projekcie w części opisowej instalację okablowania strukturalnego należy wykonać kablem typu S/FTP 4x2x0,5 kat 6., natomiast na rys. e13 kablem UTP 4x2x0,5 kat 6 – prosimy o podanie właściwego typu kabla i osprzętu.

Odpowiedź na pytanie nr 58:

Okablowanie strukturalne wykonać przewodami S/FTP 4x2x0,5 kat 6.

Pytanie nr 59:

W projekcie w części opisowej instalację CCTV należy wykonać kablem typu XWLXpek 75-0,45/2,0, natomiast na rys. E-14 kablem S/FTP 4x2x0,5 kat 6 – prosimy o podanie właściwego typu kabla z czym wiąże się wybór kamer i rejestratora.

Odpowiedź na pytanie nr 59:

Należy zastosować system telewizji CCTV IP z okablowaniem S/FTP 4x2x0,5 kat6

Pytanie nr 60:

System kontroli dostępu – brak w projekcie w części opisowej i rysunkowej które przejścia zostaną objęte kontrolą dostępu – prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 60:

Kontrolą dostępu (system domofonowy) ma być zastosowany przy wejściu głównym do budynku.

Pytanie nr 61:

Czy instalacja kontroli i domofon dla wejścia głównego do budynku ma być wyposażony w autonomiczny system kontroli dostępu czy zintegrowany z głównym systemem kontroli dostępu?

Odpowiedź na pytanie nr 61:

Kontrolą dostępu (system domofonowy) ma być zastosowany przy wejściu głównym do budynku.

Pytanie nr 62:

System SAP – brak modułów we/wy pętli dozorowej dla systemu kontroli dostępu, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź na pytanie nr 62:

Do uzgodnienia z Zamawiającym po wyborze Wykonawcy, w ramach nadzoru autorskiego.

Pytanie nr 63:

System nagłośnienia – załączony jedynie schemat blokowy nr e19, brak rozmieszczenia na rzutach pomieszczeń.

Odpowiedź na pytanie nr 63:

Do uzgodnienia z Zamawiającym po wyborze Wykonawcy, w ramach nadzoru autorskiego.

Pytanie nr 64:

Na rysunku rzutu parteru, w otworze między ścianami budynku etapu I i II w pomieszczeniu sali gimnastycznej wrysowano nieopisane elementy, które mogą wskazywać na podział przestrzeni za pomocą ścianki przesuwnej. Brak jakichkolwiek informacji szczegółowych odnośnie koncepcji podziału pomieszczeń 0.39 i 0.49. Prosimy o podanie szczegółowego rozwiązania w tym parametrów technicznych projektowanej przegrody.

Odpowiedź na pytanie nr 64:

Charakterystyka ścian:

- w osi 6 G-I dzieląca pom. 0.49 od 0.39:
- mobilna akustyczna ściana działowa, np. w systemie Optimal lub równoważnym,
- wymiary: 800x290cm,
- konstrukcja składa się z niezależnych segmentów o szerokości 100cm
- elementy ściany zawieszone są w torze górnym
- ścianę obsługiwać można bez wysiłku ręcznie
- system nie wymaga przewodnic podłogowych.
- wyposażona w drzwi 90x200cm
- izolacyjność akustyczna $RW > 50\text{dB}$
- konstrukcja oparta na zespole profili aluminiowych i uszczelnień niewidocznych w płaszczyźnie ściany, przy czym segmenty ściany wypełnione są materiałami dźwiękoszczelnymi.
- wykończenie płytą laminowaną w kolorze białym

Pytanie nr 65:

Pomieszczenie rozdzielni elektrycznej ograniczają ściany grubości 24 cm, pod które nie zaprojektowano fundamentów (pole ograniczone osiami 4-6 i F-H). Prosimy uzupełnienie projektów.

Odpowiedź na pytanie nr 65:

Wykonać ławę 40x60cm

Pytanie nr 66:

Czy pomieszczenia 0.39, 0.49, 0.35, 0.36, 0.37, 0.52, 0.53, 0.54, spełniają warunki techniczne zapisane w paragrafie 147 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Rozdział 6 Wentylacja i Klimatyzacja?

Odpowiedź na pytanie nr 66:

Spełniają

Pytanie nr 67:

W jaki sposób projektant przewidział wymianę powietrza w pomieszczeniu 0.103 (patio) ze szczególnym uwzględnieniem okresu letniego (duże nasłonecznienie i nagrzanie pomieszczenia poprzez poliwęglan)?

Odpowiedź na pytanie nr 67:

W ścianach szczytowych patio wykonać 4 okna uchylne o wymiarach 80x50cm do otwierania z poziomu 1,5m

Pytanie nr 68:

W jaki sposób realizowane będą dostawy produktów do kuchni ? W projekcie brak wyodrębnionego dojazdu. Czy samochody dostawcze będą wjeżdżać na chodnik?

Odpowiedź na pytanie nr 68:

Dostawa na wózkach transportowych poprzez chodnik.

Pytanie nr 69:

Czy zamówieniem objęta jest dostawa pralko-suszarki wymienionej w poz. 69 wyposażenia. Brak w zestawieniu parametrów i ilości.

Odpowiedź na pytanie nr 69:

Należy wycenić 1 profesjonalną pralnicę-suszkę nie gorszą niż np. electrolux WD4240.

Podstawowe dane techniczne:

Zalecana masa wsadu, pranie/suszenie	kg	12
Maks.masa wsadu pranie/suszenie	kg	15
Maks.masa wsadu samo pranie	kg	27
Maks.masa wsadu samo suszenie	kg	15
Bęben, pojemność	l	240
Bęben, średnica ø	mm	795
Wirowanie	obr./min.	890
Współczynnik G		350
Dane zużycia mediów w zwykłym trybie prania w temp. 60°C i suszenia przy zalecanej masie wsadu		
Zużycie wody zimna/gorąca	l	81/22
Zużycie energii silnik/grzanie/suszenie	kWh	9
Silnik, bez grzania/suszenie	kWh	8,45
Czas całkowity	min.	78

Pytanie nr 70:

Czy objęte zamówieniem jest wyposażenie łazienek w dozowniki na mydło, pojemniki na papier, wieszaki itp., które występują na rysunkach, ale brak ich w zestawieniu wyposażenia?

Odpowiedź na pytanie nr 70:

Tak, są objęte zamówieniem.

Pytanie nr 71:

W wykazie wyposażenia technologii kuchni pominięto wyposażenie pomieszczenia magazynu urządzeń chłodniczych i mroźniczych (pom. 0.42G). Czy ww. wyposażenie jest objęte zamówieniem, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie ilości i parametrów sprzętu?

Odpowiedź na pytanie nr 71:

Wyposażenie 0.42G - magazyn:

Nr. Poz. na rys.	Nazwa wyposażenia - opis	Ilość	Jedn.	Model	Producent	szer.	gł.	wys.
1	Szafa chłodnicza, 630 ltr	1	szt.	AHK MN060 0002	RILLING	720	790	2050
2	Szafa mroźnicza, 630 ltr	1	szt.	AHK MT060 0002	RILLING	720	790	2050
3	Zestaw - Regał 4-półkowy, składany, półki ażurowe	1	szt.	Seal3	METRO	2440	460	1890

Pytanie nr 72:

Prosimy o sprecyzowanie co mamy brać pod uwagę wyceniając wyposażenie technologii kuchni. Czy ma to być typowe wyposażenie kuchni w urządzenia? Czy mamy uwzględnić również wymieniony tu zestaw mebli i zestaw komputerowy? Jeśli tak to proszę o podanie parametrów komputera.

Odpowiedź na pytanie nr 72:

Odpowiedź na pytanie udzielono 04.04.2013r. pod nr 87

Pytanie nr 73:

Proszę o potwierdzenie czy ścianka mobilna zlokalizowana między pomieszczeniami 0.49 i 0.39 na rysunku wykonawczym architektury Rzut Parteru – ETAP II (nr rys. A-02) jest przedmiotem przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 73:

Tak.

Pytanie nr 74:

Prosimy o podanie parametrów technicznych ścianki mobilnej zlokalizowanej na Rzucie Parteru – ETAP II (nr rys. A-02) zlokalizowanej między pomieszczeniami 0.49 i 0.39.

Odpowiedź na pytanie nr 74:

Patrz: odp. na pyt. Nr 64.

Pytanie nr 75:

Prosimy o wskazanie elementów wyposażenia łazienek dla personelu.

Odpowiedź na pytanie nr 75:

Łazienki personelu wyposażać w dozowniki na mydło(1szt./umywalkę), pojemniki na papier toaletowy(1szt./kabinę), pojemniki na ręczniki papierowe (1szt./umywalkę), 3 wieszaki ściennie.

Pytanie nr 76:

Prosimy o informację jakie parametry musi spełniać deska kompozytowa na tarasie oraz w patio.

Odpowiedź na pytanie nr 76:

Deska kompozytowa szczotkowana 24x145x2400mm Jasny Brąz

<i>Waga (kg)</i>	<i>7,00 kg</i>
<i>Kolor</i>	<i>Jasny brąz</i>
<i>Szerokość (mm)</i>	<i>145 mm</i>
<i>Wysokość (mm)</i>	<i>2400 mm</i>
<i>Grubość (mm)</i>	<i>24</i>
<i>Grubość deski (mm)</i>	<i>24</i>
<i>Wykończenie powierzchni</i>	<i>Szczotkowane</i>

Pytanie nr 77:

Na wizji lokalnej stwierdzono, że przesuwany hydrant znajduje się w innym miejscu niż na dokumentacji projektowej. W związku z tym prosimy o przekazanie zaktualizowanych uzgodnień z Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji oraz uzgodnień ZUD.

Odpowiedź na pytanie nr 77:

Nie projektujemy przesunięcia hydrantu.

Pytanie nr 78:

W związku z tym, iż ww postępowanie przetargowe nie zawiera przedmiarów robót, które w znacznym stopniu ułatwiłyby przygotowanie oferty zwracam się z zapytaniem czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu składania ofert lub udostępnienie Wykonawcom przedmiarów robót?

Odpowiedź na pytanie nr 78:

Nie przewidujemy

Pytanie nr 79:

Prosimy o przekazanie operatu wodno-prawnego i pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzenie kanalizacji deszczowej i prace związane z odwodnieniami wykopów.

Odpowiedź na pytanie nr 79:

Kanalizacja deszczowa odprowadzona do studzienek bezodpływowych usuwanie wody ze studzienek w gestii zamawiającego. Ewentualne odwodnienie wykopów w gestii wykonawcy na teren Zamawiającego

Pytanie nr 80:

Ze względu na rozbieżności w schemacie blokowym i opisie do projektu proszę o informację, jaki typ przewodu należy zastosować do okablowania kamer CCTV. W opisie do projektu wyspecyfikowano przewód XWLXpek 75-0,45/2,0, a w schemacie blokowym S/FTP 4x2x0,5 kat. 6.

Odpowiedź na pytanie nr 80:

Należy zastosować system telewizji CCTV IP z okablowaniem S/FTP 4x2x0,5 kat6

Pytanie nr 81:

Ze względu na informację w schemacie blokowym CCTV o zastosowaniu w tej instalacji jednej kamery IP, proszę o informację, czy kamera ta jest objęta etapami I lub II? Jeżeli tak to proszę o informację o wymaganych parametrach tej kamery. Do rejestracji zdarzeń z kamery IP konieczne jest zastosowanie rejestratora hybrydowego. Uwzględniając znacznie wyższy koszt rejestratora hybrydowego niż rejestratora do systemów analogowych proszę o podanie wymaganych parametrów technicznych tego urządzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 81:

Kamera IP objęta jest etapem 1.

Wymagania dla kamery IP, np.:

Zastosować kamerę sieciową stałopozycyjną z trybem pracy dzień/noc zapewniającą doskonałą jakość obrazu i doskonałe parametry pracy w formacie H.264. kamera powinna mieć najwyższą jakość obrazu wideo wraz z funkcją skanowania progresywnego wielu niezależnych strumieni w formatach H.264 oraz Motion JPEG. Funkcje optymalizacji ostrości, zdalnego ustawiania ostrości i licznik pikseli upraszczają instalację.

- Przetwornik obrazu: Progressive Scan RGB CMOS 1/4”.
- Obiektyw: zmienna ogniskowa 3-8 mm: kąt widzenia 61°-21°*, F1.0, przysłona ustawiana przez procesor (DC).
- Dzień i noc: automatycznie zdejmowany filtr odcinający promieniowanie podczerwone.
- Minimalne oświetlenie: kolor: 0,2 luksa, cz-b: 0,05 luksa przy F1,0.
- Czas otwarcia migawki: 1/24500 s do 1/6 s.
- Kompresja wideo: H.264 (MPEG-4 Part 10/AVC), Motion JPEG.
- Rozdzielczości: 800x600 (SVGA) do 160x90.
- Częstotliwość odświeżania H.264: 30 klatek na sekundę we wszystkich rozdzielczościach.
- Częstotliwość odświeżania Motion JPEG: 30 klatek na sekundę we wszystkich rozdzielczościach.
- Strumieniowe przesyłanie wideo: wielokrotne, indywidualnie konfigurowalne strumienie w H.264 i Motion JPEG. Sterowanie liczbą klatek na sekundę i zajmowanym pasmem H.264 ze zmienną/stałą szybkością transmisji (VBR/CBR).
- Ustawienia obrazu: kompresja, kolor, jasność, ostrość, kontrast, balans bieli, czas i strefy naświetlania, kompensacja oświetlenia tylnego, dokładna regulacja działania w warunkach słabego oświetlenia, obrot, Wide Dynamic Range - dynamiczny kontrast, mirroring obrazów, nakładanie tekstu i obrazu, maska prywatności, Corridor Format.
- Bezpieczeństwo: ochrona hasłem, filtrowanie adresów IP, digest authentication, szyfrowanie HTTPS, mechanizm kontroli dostępu IEEE 802.1X, log dostępu użytkowników.

- Obsługiwane protokoły: IPv4/v6, HTTP, HTTPS**, QoS Layer 3 DiffServ, FTP, SMTP, Bonjour, UPnP, SNMPv1/v2c/v3(MIB-II), DNS, DynDNS, NTP, RTSP, RTP, TCP, UDP, IGMP, RTCP, ICMP, DHCP, ARP, SOCK
- Obudowa: metalowa, odporna na uderzenia obudowa aluminiowa klasy IK10 ze zintegrowaną membraną osuszającą, kolor: biały NCS S 1002-B.
Kamera zewnętrzna: wykonanie IP66 i NEMA 4X.
- Pamięć: 128 MB pamięci RAM, 128 MB pamięci Flash.
- Zasilanie: prąd stały lub zasilanie przez sieć Ethernet (PoE),
- Warunki pracy: -30 °C do 50 °C przy zasilaniu prądem stałym lub PoE; -40 °C przy zasilaniu High PoE.

Wymagania dla Rejestrator hybrydowy, np.:

Zastosować rejestrator 16 kanałów wideo dla kamer analogowych oraz 16 kanałów dla kamer IP, oraz audio. Obsługa VGA, HDMI (1080p), eSATA i 3 x USB 2.0. 1 wyjście SPOT. Prędkość nagrywania: 400 kl/s na 16 kan. (25 kl/s na kanał) w D1, 200 kl/s w rozdzielczości 720p dla kamer IP (12 kl/s na kanał) oraz 100 kl/s w rozdzielczości 1080p dla kamer IP (6 kl/s na kanał).

Podstawowe cechy urządzenia:

1. 16 kanałów IP i 16 kanałów analogowych.
 - Procesor Dual-Core zapewniający jednoczesny podgląd, nagrywanie czy zdalne zarządzanie.
 - Podgląd do 16 kanałów w 1080P.
 - Kodowanie H.264/MPEG-4 & H.264 podwójny strumień kodowania.
 - IP: Max. 16 kanałów w 720P(12kl/s) lub 1080P(6 kl/s).
 - Analog: 16 kanałów w rozdzielczości 4CIF (25kl/s).
 - Synchroniczne odtwarzanie wszystkich kanałów, Nowy interfejs i funkcja smart search.
 - Wyszukiwanie kamer IP w sieci.
 - Zaawansowana detekcja video: MD, zasłonięcie, zanik.
 - pozycjonowanie 3D kamer PTZ (dotyczy kamer BCS)
 - Łatwy backup: USB/eSATA , CD/DVD-RW lub przez sieć.
 - Wyzwalanie zdarzeń, buzzer, PTZ, e-mail & FTP.
 - Obsługa 8 SATA HDD do 24TB, 1 eSATA do 12TB, 3 USB 2.0.
 - Wbudowany webserwer, CMS(DSS/PSS) & DMSS.

Do rejestratora należy dołożyć 4x SATA HDD 1TB.

Pytanie nr 82:

Proszę o informację czy wykonanie instalacji nagłośnienia lub jej okablowanie jest objęte etapem I lub II. Brak jest jakichkolwiek informacji o tej instalacji poza schematem blokowym.

Odpowiedź na pytanie nr 82:

Instalacja Nagłośnienia w II etapie - do decyzji Inwestora. Dane urządzeń podano w odpowiedziach z dnia 04.04.2013r .

Pytanie nr 83:

Proszę o informację czy wykonanie instalacji kontroli dostępu lub jej okablowanie jest objęte etapem I lub II? Brak jest informacji, które z drzwi w obiekcie miałyby być objęte kontrolą dostępu.

Odpowiedź na pytanie nr 83:

Kontrolą dostępu (system domofonowy) ma być zastosowany przy wejściu głównym do budynku.

Pytanie nr 84:

Prosimy o potwierdzenie że kurtyny ppoż. zlokalizowane na Rzucie Parteru – ETAP II (Nr rys. A-02) w osi B i między osiami 1-2 są przedmiotem przetargu.

Odpowiedź na pytanie nr 84:

Patrz: odp. na pyt. Nr 57.

Pytanie nr 85:

Prosimy o podanie parametrów technicznych kurtyn ppoż. zlokalizowanych na Rzucie Parteru – ETAP II (Nr rys. A-02) w osi B i między osiami 1-2.

Odpowiedź na pytanie nr 85:

Patrz: odp. na pyt. Nr 57.

Pytanie nr 86:

Prosimy o potwierdzenie, że instalację solarną należy wykonać z rur stalowych.

Odpowiedź na pytanie nr 86:

Tak, instalacja solarna zaprojektowana jest z rur stalowych zgodnie z dokumentacją rysunkową i opisem.

Pytanie nr 87:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 99 i pytanie 108 pisma z dnia 04.04.2013 r. prosimy o informację w jaki sposób w trzeciej tabeli załącznika do SIWZ – 'Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia', należy wskazać **ilości przewidzianych pracowników** w poszczególnych specjalnościach, tj. prosimy o wskazanie jakie informacje mają się znaleźć w kolumnie „pracownicy zatrudnieni przy realizacji zadania nazwisko i imię”, jakie informacje w kolumnie „rodzaj kwalifikacji/uprawnienia/wykształcenie/zakres wykonywanych czynności”, jakie informacje w kolumnie „doświadczenie staż pracy w zakresie wykonywanych usług” i jakie informacje w kolumnie „rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe”?

Odpowiedź na pytanie nr 87:

W sposób umożliwiający powzięcie informacji czy Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do realizacji przedmiotu zamówienia w wymaganym przez Zamawiającego terminie.

Pytanie nr 88:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 110, pytanie 116 i pytanie 171 pisma z dnia 04.04.2013 r. prosimy o załączenie rys. Z-01 (brak rysunku w załącznikach do odpowiedzi) wraz z określeniem obszaru działki (zagospodarowania terenu) jaki wchodzi w zakres wyceny etapu I, a jaki w zakres etapu II oraz podaniem rodzaju i ilości nasadzeń.

Odpowiedź na pytanie nr 88:

Wyżej wymieniony rysunek załączony został przy Informacjach dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu w dniu 09.04.2013 r.

Pytanie nr 89:

*W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 98 pisma z dnia 04.04.2013 r. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał się osobą posiadającą uprawnienia do prowadzenia robót w specjalności teletechnicznej. Tymczasem, zgodnie z Prawem budowlanym, wydawane są uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej. Prosimy o potwierdzenie, że za spełnienie warunku Zamawiający uzna wykazanie się osobą posiadającą **uprawnienia***

budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej.

Odpowiedź na pytanie nr 89:

Tak Zamawiający potwierdza że uzna za spełnienie warunku posiadanie osoby z uprawnieniami w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń

Pytanie nr 90:

Zgodnie z odpowiedziami z dnia 4.04.2013 na pytanie nr 126 Zamawiający nie udzielił wystarczającej odpowiedzi:

Pytanie dotyczyło wyposażenia pomieszczeń 0.6;0.85;0.73;0.81;0.53;0.47;0.56;0.65;0.39 oraz 0.49. Zamawiający odpowiedział dokładnie na temat wyposażenia w pomieszczeniach 0.6 oraz 0.85 natomiast pozostałe pomieszczenia budzą wątpliwości:

- a) prosimy o doprecyzowanie wyposażenia pomieszczeń 0.73 oraz 0.74 (odpowiedź Zamawiającego – półki wiszące z podziałem na 30 komór oraz półki wiszące na pomoce) – ile ma być półek z podziałem na 30 komór ? Ile ma być półek na pomoce dydaktyczne . Jakie są wymiary tych półek?*
- b) prosimy o doprecyzowanie wyposażenia pomieszczenia 0.81 (odpowiedź Zamawiającego kompletnie niezrozumiała – „POM. Socjalne – część POM.0.101”)*
- c) prosimy o doprecyzowanie wyposażenia pomieszczenia 0.53 (odpowiedź Inwestora – wyposażyć jako pokój logopedy)- z jakich mebli składa się pokój logopedy? Jakie parametry danych mebli?*
- d) Prosimy o doprecyzowanie wyposażenia pomieszczeń 0.65/0.39/0.49 – na temat tych pomieszczeń Zamawiający w ogóle nie udzielił odpowiedzi.*

Odpowiedź na pytanie nr 90:

- a) 5 półek z płyty wiórowej trzywarstwowej o grubości 25mm pokrytej obustronnie melaminą, krawędzie zabezpieczone trwałym obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze płyty, wym. 310x60cm z podziałem na 30 komór.
5 półek z płyty wiórowej trzywarstwowej o grubości 25mm pokrytej obustronnie melaminą, krawędzie zabezpieczone trwałym obrzeżem ABS o grubości 2 mm w kolorze płyty, wym. 240x60cm, na pomoce dydaktyczne.
- b) Pomieszczenie 0.81 jest częścią pomieszczenia socjalnego POM.0.101, a nie osobnym pomieszczeniem, nie ma w nim dodatkowego wyposażenia, całość wyposażenia wymieniono w wyposażeniu pomieszczenia 0.101.
- c) wyposażenie pomieszczenia 0.53: wyposażenie przyjąć jak dla pokoju logopedy, tj. zgodnie z opisem architektury wnętrz, poz. 48-53.
- d) Pomieszczenie 0.65: brak wyposażenia
0.39/0.49: Drabinka gimnastyczna 2,5x0,9 m drewniana, certyfikat bezpieczeństwa B – 16szt.

Pytanie nr 91:

Zganie z odpowiedziami z dnia 4.04.2013 pytanie 24 - nadal brak rysunków stóp fundamentowych.

Odpowiedź na pytanie nr 91:

Posadowienie określono na przekrojach

Pytanie nr 92:

Zganie z odpowiedziami z dnia 4.04.2013 pytanie 25: nie przekazano rysunków z naniesionymi rzędnymi wysokościami podciągów, wieńcy oraz stropów (jedynie słupy podano).

Odpowiedź na pytanie nr 92:

Wysokości elementów konstrukcyjnych należy odczytywać z przekrojów dołączonych do dokumentacji.

Pytanie nr 93:

Zgodnie z odpowiedziami z dnia 4.04.2013 pytanie 171: - brak załącznika Z-01 wraz z opisem.

Odpowiedź na pytanie nr 93:

Wyżej wymieniony rysunek załączony został przy Informacjach dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu w dniu 09.04.2013 r.

Pytanie nr 94:

Zgonie z odpowiedziami z dnia 4.04.2013 pytanie 64 – brak załącznika.

Odpowiedź na pytanie nr 94:

Wyżej wymieniony rysunek załączony został przy Informacjach dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu w dniu 09.04.2013 r.

Pytanie nr 95:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie żąda wykazu wszystkich robót zrealizowanych przez Wykonawcę. Zamawiający wymaga jedynie wykazu najważniejszych robót dotyczących zadań polegających na budowie obiektów użyteczności publicznej w tym co najmniej jednego przedszkola oraz dowodów na ich wykonanie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Odpowiedź na pytanie nr 95:

Zamawiający potwierdza

Pytanie nr 96:

W związku z otrzymanymi odpowiedziami w dniu 04.04.2013r, od Zamawiającego na pytania nr 39, 40, 51, 114, tj.: w opisie projektu kanalizacji deszczowej jest zapis: „W zbiorniku 2 zaprojektowano pompę KS 14D. Wody deszczowe będą wykorzystywane do podlewania terenów zielonych. Po wystąpieniu opadów należy jak najszybciej usunąć wody opadowe, aby przygotować zbiornik do następnego wystąpienia opadu, aby zbiornik miał retencyjną. W zbiornikach zaprojektowano czujnik poziomu pojemności zbiornika. Czujnik uruchomi się gdy w zbiornikach będzie 8,0 m3 wody. W przypadku włączenia czujnika użytkownik będzie miał czas na opróżnienia zbiornika”. W projekcie elektrycznym brak schematu elektrycznego na powyższe rozwiązania, doboru kabli, urządzeń zabezpieczających, przetwarzających sygnał z czujnika, rozwiązania dotyczącego powiadamiania Użytkownika, typu czujnika. Prosimy o zaprojektowanie konkretnego rozwiązania, gdyż powyższy opis z punktu powiadamiania Użytkownika pozostawia wiele pytań, co do działania (np. czy tylko sygnalizować, optycznie, dźwiękowo w pomieszczeniu przedszkola, co sprawdzi się tylko w przypadku zatrudnienia osoby, która nadzoruje całodobowo funkcjonowanie przedszkola, czy powiadamiać poza godzinami pracy na telefon poprzez moduł GSM, itp.).

Odpowiedź na pytanie nr 96:

Pompę KS14D w zbiorniku należy zastąpić pompą SEV 65.65.30.2. Z razem z pompą należy dostarczyć skrzynkę sterującą LC108, czujnik pływakowy i sygnalizator akustyczny w wykonaniu wewnętrznym. Skrzynkę sterującą umiejscowić w budynku w pobliżu studni, sygnalizator umiejscowić w korytarzu. Zasilanie skrzynki sterującej wykonać kablem YKY 5x4mm² z rozdzielniczy głównej RG, zabezpieczenie C10A 3P. Z skrzynki sterującej należy wyprowadzić:

- zasilanie pompy - kabel YKY 5x4mm² (w studni zastosować kabel do pomp wody),
- odczyt stanu pływaka - kabel YKY 2x1,5mm² (w studni zastosować kabel do pomp wody,

Pytanie nr 97:

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 108 z dnia 04.04.2013r. prosimy o modyfikację załącznika „Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia”

Odpowiedź na pytanie nr 97:

Zamawiający nie modyfikuje załącznika. Wypełnić należy ww załącznik zgodnie z SIWZ i wszystkimi odpowiedziami na zadane pytania w toku postępowania.

Pytanie nr 98:

Prosimy o informację na temat pozycji 59 widniejącej w zestawieniu wyposażenia wnętrza – wg opisu „W każdym magazynie półki wiszące z podziałem na 30 komór na pościel oraz półki wiszące na pomoce „– ile półek z podziałem na 30 komór na pościel należy przyjąć do wyceny i jakie parametry muszą posiadać? Ile półek na pomoce dydaktyczne należy przyjąć i jakie parametry muszą posiadać? W ostatnich odpowiedziach Inwestor nie udzielił konkretnej odpowiedzi (odp. Nr 126) – odpowiedź dotycząca POM 0,73 oraz 0.74 jest niezrozumiała.

Odpowiedź na pytanie nr 98:

Patrz: odp. na pyt. nr 90

Pytanie nr 99:

Prosimy o informację jaki wymiar płytek na balkonach i tarasach (lastryko płukane) przyjąć do wyceny?

Odpowiedź na pytanie nr 99:

Patrz: odp. na pyt. nr 31

Pytanie nr 100:

W projekcie placu zabaw nie ma wzmianki na temat tablic z regulaminem placu. Prosimy o informację czy takie tablice należy uwzględnić w wycenie. Jakie parametry powinny spełniać te tablice?

Odpowiedź na pytanie nr 100:

Nie należy uwzględniać w wycenie

Pytanie nr 101:

Prosimy o informację jaką ilość bujaków BMX należy przyjąć do wyceny. Istnieje rozbieżność w dokumentacji załączonej w dniu 04.04.2013r. (opis i rys. W-01), na rysunku zamieszczono 2 bujaki BMX, natomiast w opisie występuje 1 bujak.

Odpowiedź na pytanie nr 101:

Ilość zgodna z rysunkiem.

Pytanie nr 102:

Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć 3 huštawki stalowe zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 137 (z dnia 04.04.2013), a nie 1 szt. huštawki Jolka 2 jak jest to określone w załączonej również w tym dniu dokumentacji placu zabaw (opis i rysunek W-01).

Odpowiedź na pytanie nr 102:

Należy przyjąć ilość zgodnie z projektem placu zabaw.

Pytanie nr 103:

W nawiązaniu do odpowiedzi 84 z dnia 04.04.2013 r. prosimy o sprostowanie jakie parametry ma spełniać pralno-suszarka. Pralko-suszarka Electrolux WD4240 podana przez Zamawiającego jako nie gorsza nie spełnia „podstawowych danych technicznych” podanych w tabelce w odpowiedzi nr 84.

Odpowiedź na pytanie nr 103:

Poniżej skorygowane podstawowe dane techniczne:

Zalecana masa wsadu, pranie/suszenie	kg	12
Maks.masa wsadu pranie/suszenie	kg	15
Maks.masa wsadu samo pranie	kg	27
Maks.masa wsadu samo suszenie	kg	15
Bęben, pojemność	l	240
Bęben, średnica ø	mm	795

Wirowanie	obr./min.	890
Współczynnik G		350
Dane zużycia mediów w zwykłym trybie prania w temp. 60°C i suszenia przy zalecanej masie wsadu		
Zużycie wody zimna/gorąca	l	81/22
Zużycie energii silnik/grzanie/suszenie	kWh	9
Silnik, bez grzania/suszenie	kWh	8,45
Czas całkowity	min.	78

Pytanie nr 104:

Projekt techniczny zjazdów uzgodniony u zarządcy drogi - prosimy o przekazanie w/w dokumentu.

Odpowiedź na pytanie nr 104:

Stanowi załącznik do projektu budowlanego – prosimy o zapoznanie się z dokumentacją

Pytanie nr 105:

Umowa na użyczenie terenu na roboty budowlane w pasie drogowym. (zjazd przyłączy wody) – prosimy o przekazanie w/w umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 105:

O umowę na użyczenie zgodnie z decyzją nr 146/2011 musi wystąpić wykonawca obiektu

Pytanie nr 106:

Sala nr 028 dla 30 dzieci ma za małą powierzchnię. Oddziały przedszkolne są dla max. 25 dzieci, więc sala ta powinna być dla 25 dzieci. Prosimy o potwierdzenie prawidłowości rozwiązań projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 106:

Nie ma to wpływu na wycenę i zakres prac budowlanych. Sala będzie użytkowana przez 25 dzieci.

Pytanie nr 107:

Pomieszczenia techniczne na zapleczu kuchni (hydrofornia i kotłownia) nie powinny być dostępne bezpośrednio z komunikacji wewnętrznej kuchni, lecz np. z zewnątrz. Obecnie krzyżuje się droga czysta kuchni z brudną techniczną. Prosimy o potwierdzenie prawidłowości rozwiązań projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 107:

Należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 108:

Prosimy o potwierdzenie iż powierzchnia szatni w II etapie jest zaprojektowana zgodnie z przepisami.

Odpowiedź na pytanie nr 108:

Należy wykonać zgodnie z projektem.

Pytanie nr 109:

WC dla niepełnosprawnych (pomieszczenie nr 03) jest za małe – nie ma możliwości bezkolizyjnego manewru osoby na wózku. Jeśli ma on pełnić funkcję WC damskiego (jest taki zapis na rzucie) brakuje mu przedsionka. Prosimy o potwierdzenie prawidłowości rozwiązań projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 109:

Należy wykonać zgodnie z projektem (umywalka i odpowiednia wymagana armatura dla WC dla niepełnosprawnych)

Pytanie nr 110:

Sufity w pomieszczeniach zaplecza kuchennego powinny posiadać atest do pomieszczeń kuchennych. Prosimy o potwierdzenie prawidłowości rozwiązań projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 110:

Do wyceny należy zatem przyjąć sufity z atestem do pomieszczeń kuchennych

Pytanie nr 111:

W opisie technicznym przywołano normy EUROKOD, zestawienie obciążeń wykonano na starych normach (bez aneksów uzupełniających np. do normy śniegowej). Nie wiadomo jak przeprowadzono obliczenia. Prosimy o potwierdzenie poprawności rozwiązań projektowych .

Odpowiedź na pytanie nr 111:

W projekcie przeprowadzono wszelkie obliczenia zapewniające bezpieczeństwo konstrukcji. Potwierdzamy rozwiązania projektowe. W przypadku rozbieżności biuro projektowe dokona poprawek autorskich w projekcie jednakże Wykonawca winien uwzględnić takowe w cenie ofertowej oraz przyjąć rozwiązanie zgodne z prawem budowlanym.

Pytanie nr 112:

Błędnie przyjęte współczynniki obciążenia do obciążeń użytkowych stropu(nawet wg starych norm, jest 1,2, powinno być 1,3 dla 3,0 kN/m² – str. 16 opisu techn.) Prosimy o potwierdzenie poprawności rozwiązań projektowych.

Odpowiedź na pytanie nr 112:

W projekcie przeprowadzono wszelkie obliczenia zapewniające bezpieczeństwo konstrukcji. Potwierdzamy rozwiązania projektowe. W przypadku rozbieżności biuro projektowe dokona poprawek autorskich w projekcie jednakże Wykonawca winien uwzględnić takowe w cenie ofertowej oraz przyjąć rozwiązanie zgodne z prawem budowlanym.

Pytanie nr 113:

Brak rozplanowania płyt kanałowych i zestawień płyt kanałowych. Prosimy o przekazanie.

Odpowiedź na pytanie nr 113:

Rozplanowanie płyt oraz zestawienie dla dostarczenia w projekcie technologicznym dostawcy płyt kanałowych. Nie ma to wpływu na wycenę prac.

Pytanie nr 114:

Czy zaprojektowanie stropów filigran jest po stronie wykonawcy? Brak obliczeń i szczegółów zbrojenia. Prosimy o przekazanie dokumentacji .

Odpowiedź na pytanie nr 114:

Rozplanowanie płyt oraz zestawienie zbrojenia dostarcza w projekcie technologicznym wybrany dostawca płyt filigran. Zestawienia obciążeń znajdują się w opisie technicznym projektu.

Pytanie nr 115:

Konstrukcja wsporcza świetlików – brak szczegółów oparcia, jakie śruby?, jakie marki? Brak Marek stalowych na wieńcach do mocowania ww konstrukcji.

Wieniec W-5 z rys.k-13 i k-14 nie podpowiada przekrojowi na rys. k-05. Prosimy o przekazanie poprawnej dokumentacji.

Odpowiedź na pytanie nr 115:

Skorygowany rysunek konstrukcji wsporczej K-12, K-18, K-19, K-20

Pytanie nr 116:

Brak informacji wpływie projektowanych wykopów fundamentowych na istniejący budynek oraz o sposobie zabezpieczenia istn. fundamentów budynku przedszkola na czas realizacji etapu I budowy – jakie jest posadowienie istn. budynku, czy wykonywany wykop pod fundamenty nie naruszy istn. konstrukcji budynku? Brak informacji w projekcie. Prosimy o informacje na jakiej głębokości są posadowione fundamenty istniejącego budynku.

Odpowiedź na pytanie nr 116:

Projektowany i istniejący budynek są niepodpiwniczone i ich poziom posadowienia będzie zbliżony. Wykonanie fundamentów etapu 1 nie będzie miało wpływu na istniejący budynek.

Pytanie nr 117:

W Decyzji nr 11/R-M/10 o warunkach zabudowy w punkcie IV widnieje zapis:

- teren objęty decyzją jest terenem zmeliorowanym, projekt zagospodarowania działki należy uzgodnić z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych Inspektorat W Grodzisku Maz., 05-825 Grodzisk Maz., ul Traugutta 4 A. Brak wyżej wymienionego uzgodnienia. Prosimy o przekazanie w/w dokumentu.

Odpowiedź na pytanie nr 117:

Stanowi załącznik do projektu budowlanego – prosimy o zapoznanie się z dokumentacją

Pytanie nr 118:

Brak pozwolenia wodno-prawnego na gromadzenie kanalizacji deszczowej. Prosimy o przekazanie w/w pozwolenia.

Odpowiedź na pytanie nr 118:

Nie jest wymagane, woda deszczowa do użytku na terenie Zamawiającego.

Pytanie nr 119:

Prosimy o potwierdzenie iż ścianki szklane (luksfery) w korytarzach (drogi ewakuacyjne) powinny mieć odporność ogniową EI15.

Odpowiedź na pytanie nr 119:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 120:

Brak rysunków docelowej organizacji ruchu na terenie, oznakowanie jest opisane tylko w opisie technicznym. Prosimy o przekazanie projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 120:

Organizację ruchu należy wycenić na podstawie opisu. Zgodnie z stanem faktycznym nie będzie stałego oznakowania – należy tylko wprowadzić znaki dot. osób niepełnosprawnych.

Pytanie nr 121:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 75 i pytanie 127 z dnia 04.04.2013 r. prosimy o potwierdzenie czy zgodnie z zestawieniem wyposażenia należy wycenić 20 kompletów po 12 sztuk prowadnic, czy należy wycenić 1 komplet zawierający 12 sztuk prowadnic

Odpowiedź na pytanie nr 121:

Wycenic 20 kompletów po 12 sztuk.

Pytanie nr 122:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 126 z dnia 04.04.2013 r. prosimy o uszczegółowienie pozycji wyposażenia pomieszczeń 0.73. 0.74 (półki wiszące) – podanie wymiarów i zestawienia ilościowo-obmiarowego

Odpowiedź na pytanie nr 122:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 90 z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 123:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 126 z dnia 04.04.2013 r. prosimy o uszczegółowienie jakie wyposażenie ma się znajdować w pomieszczeniu 0.53 lub 0.54 – podanie wymiarów i zestawienia ilościowo-obmiarowego.

Odpowiedź na pytanie nr 123:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 90 z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 124:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 137 z dnia 04.04.2013 r. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wycenił „zgodnie z rysunkiem 3 huśtawki o konstrukcji stalowej nierdzewnej”, ponieważ na rysunku W-01 PLAC ZABAWA zamieszczonym na stronie Zamawiającego dnia 04.04.2013 r. występuje tylko „huśtawka Jolka 2” w ilości 1 szt., prosimy o potwierdzenie, iż zgodnie z odpowiedzią na pytanie 137 należy wycenić 3 sztuki „huśtawki Jolka 2”

Odpowiedź na pytanie nr 124:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 102 z dnia 04.04.2013r.

Pytanie nr 125:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie 176 z dnia 04.04.2013 r. Prosimy o wyjaśnienie jak Zamawiający widzi możliwość wykonania okien O1 i O1a zo profilu z PCV o odporności EI60? Aby okna spełniały wymagania odnośnie odporności ppoż prosimy o zmianę profilu na aluminium.

Odpowiedź na pytanie nr 125:

Wykonać jako aluminiowe

Pytanie nr 126:

Prosimy o ponowniezamieszczenie odpowiedzi na pytanie 163 z dnia 04.04.2013 r. dotyczącego ilości i wymiarów drzwi D8.

Odpowiedź na pytanie nr 126:

Drzwi D8 wykonać jako 100x205cm, w zestawieniu A-09 ujęto docelową ilość drzwi D8.

Wyjaśnienie treści SIWZ nie wymaga wprowadzenia zmian przy sporządzeniu w oferty przetargowej, Zamawiający **nie przedłuża terminu składania ofert.**

Wszystkie załączone dokumenty Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej www.bip.blonie.pl

Termin składania ofert pozostaje bez zmian: 16.04.2013 r. do godz. 11:00

Miejsce składania ofert Urząd Miejski w Błoniu, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie Ratusz, w pok. nr 1 w Biurze Obsługi Interesanta.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.04.2013 r. o godz. 11:15

B U R M I S T R Z
/-/ mgr Zenon Reszka