O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Błonia
z dnia 10 maja 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Miejskiej w Błoniu: Nr LII/ 359/10, Nr LII/360/10, LII/362/10 z dnia 28 czerwca 2010r Nr XLVI/326/10 z dnia 22 lutego 2010r., Nr XX/149/12 z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego Burmistrz Błonia ogłasza, co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do sprzedaży nieruchomości gruntowe opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od 11.05.2012r. do dnia 01.06 2012r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu przy ul. Rynek 6 i Nowakowskiego 10 oraz podlega umieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Błoniu, a informacja o jego wywieszeniu podlega zamieszczeniu się w prasie lokalnej - ”Expresie Wieczornym”.

§ 3

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późń. zm./, mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Błoniu ul. Rynek 6, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 niniejszego Ogłoszenia.
2. Realizacja pierwszeństwa nabycia nieruchomości następuje za cenę określoną zgodnie z art. 67 ust. 3a cytowanej wyżej ustawy.

BURMISTRZ
/-/ mgr Zenon Reszka

załącznik Nr 1do Ogłoszenia
z dnia 10.05.2012r
Burmistrza Błonia

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Oznaczenie miejsca położenia nieruchomości Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Błonie ul. Lesznowska obręb 0007-07 KW-WA1G/00024568/1	59/1	0,0833	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta, uzbrojenie: (energ. elektr. wodociąg, gazociąg) dostępne w ul. Lesznowskiej	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb.27MN	przetarg ustny nieograniczony	164934,00 zł +23% VAT tj.37934,82 zł łącznie: **202868,82 zł**	
2	Błonie ul. Lesznowska obręb 0007-07 KW-WA1G/00024568/1	59/2	0,0845	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym stosunku boków uzbrojenie: (energia elektr. wodociąg, gazociąg) dostępne w ul. Lesznowskiej	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 27MN.	przetarg ustny nieograniczony	162240,00zł +23%VAT tj.37315,20zł. Łącznie : **199555,20 zł**	
3	Błonie ul. Lesznowska obręb 0007-07 KW-WA1G/00024568/1	59/3	0,0716	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie prostokąta , uzbrojenie: (energia elekt. wodociąg, gazociąg) dostępne w ul. Lesznowskiej	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 27MN.	przetarg ustny nieograniczony	141768,00zł. +23% VAT tj. 32606,64 zł. łącznie: **174374,64zł.**	
4	Błonie ul. Lesznowska obręb: 0006-06 KW-WA1G/00026347/0	11/16	0,0748	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta, w zasięgu uzbrojenia (energia elekt., wodociąg, gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 15MN.	przetarg ustny nieograniczony	154088,00.zł +23% VAT tj. 35440,24 zł. łącznie: **189528,24 zł**	
5	Błonie ul. Lesznowska obręb: 0006-06 KW-WA1G/00026347/0	11/17	0,0628	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta, w zasięgu uzbrojenia (energia elekt.,	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 15MN.	przetarg ustny nieograniczony	129368,00zł+ 23%VATtj. 29754,64 zł. łącznie: **159122,64 zł.**	

				wodociąg, gazociąg i kanalizacja)				
6	Błonie ul. Lesznowska obręb: 0006-06 KW-WA1G/00026347/0	11/18	0,0628	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta, w zasięgu uzbrojenia (energia elekt., wodociąg, gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb.4MN,U w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznej 15kV.	przetarg ustny nieograniczony	111784,00 zł. +23%VAT tj. 25710,32 zł. łącznie: **137494,32 zł.**	
7	Błonie ul. Lesznowska obręb: 0006-06 KW-WA1G/00026347/0	11/19	0,0886	Nieruchomość niezabudowana w kształcie prostokąta, w zasięgu uzbrojenia (energia elekt., wodociąg, gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb.4MN,U w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznej 15kV	przetarg ustny nieograniczony	157708,00 zł.+23%VATtj. 36272,84 zł. łącznie: **193980,84 zł**	
8	Błonie ul.Karczewskiego obręb:0007-07 KW-WA1G/00024568/1	148	0,0428	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul.Karczewskiego o nawierzchni asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia o 220kV, w zasięgu uzbrojenia (energia elektr.,wodociąg ,gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb.19MN.	Przetarg ustny nieograniczony	76612,00 zł. + 23% VATtj. 17620,76 zł. łącznie: **94232,76 zł**	Leży w obszarze dawnego wysypiska miejskiego nieczynnego od ok.30 lat,
9	Błonie ul. Karczewskiego obręb:0007-07 KW-WA1G/00024568/1	150	0,0427	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul.Karczewskiego o nawierzchni asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, w zasięgu uzbrojenia(ener	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 19MN.	Przetarg ustny nieograniczony	74725,00 zł. + 23%VATtj. 17186,75zł. łącznie: **91911,75 zł**	Leży w obszarze dawnego wysypiska miejskiego nieczynnego od ok.30 lat,

				gia elektr.,wodocią g, gazociąg i kanalizacja)				
10	Błonie ul. Karczewskieg o, obręb:0007-07, KW-WA1G/00024 568/1	151	0,0427	Nieruchomość niezabudowana o nierównej powierzchni, jednym z boków przylega do ul.Karczewskie go o naw. asfaltowej, drugim do projektowanej drogi nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, w zasięgu uzbrojenia(ener gia elektr.,wodocią g, gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 19MN.	Przetarg ustny nieograniczony	74725,00 zł. + 23%VATtj. 17186,75zł. łącznie: **91911,75 zł**	Leży w obszarze dawnego wysypiska miejskiego nieczynnego od ok.30 lat,
11	Błonie ul. Karczewskieg o, obręb:0007-07, KW-WA1G/00024 568/1	152	0,0427	Nieruchomość niezabudowana jednym z boków przylega do ul.Karczewskie go o naw. asfaltowej, a drugim do projektowanej drogi ,nad którą przebiega linia wysokiego napięcia 220kV, w zasięgu uzbrojenia(ener gia elektr.,wodocią g, gazociąg i kanalizacja)	Leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symb. 19MN.	Przetarg ustny nieograniczony	74725,00 zł. + 23%VATtj. 17186,75zł. łącznie: **91911,75 zł**	Leży w obszarze dawnego wysypiska miejskiego nieczynnego od ok.30 lat,
12	Błonie ul. Mickiewicza obręb:0021-21 KW-WA1G/00035 543/0	48/1	0,0961	Nieruchomość niezabudowana ,kształt zbliżony do prostokąta ,przylega do ul.Mickiewicza , do działki nie są doprowadzone żadne media natomiast w ul. Mickiewicza znajduje się pełne uzbrojenie.	Brak miejscowego planu zagospodarowa nia przestrzennego (zabudowa na podstawie dec. o warunkach zabudowy)	Przetarg ustny nieograniczony	178746,00zł+ 23%VAT tj.41111,58zł łącznie: **219857,58zł**	
13	Błonie ul. Mickiewicza obręb:0021-21 KW-WA1G/00035 543/0	48/2	0,0961	Nieruchomość niezabudowana ,kształt zbliżony do prostokąta,przy lega do projektowanej drogi - przedłużenie ul.Mickiewicza ,działka nie uzbrojona,pełn	Brak miejscowego planu zagospodarowa nia przestrzennego (zabudowa na podstawie dec.o warunkach zabudowy)	Przetarg ustny nieograniczony	175863,00zł+ 23%VAT tj.40448,49zł łącznie: **216311,49zł**	

				e uzbrojenie w ul. Mickiewicza.				
14	Błonie ul. Uśmiech obręb:0030-30 KW-WA1G/00032337/2	189	0,0633	Nieruchomość niezabudowana w kształcie czworokąta, położona na osiedlu mieszkaniowym jednorodzinnym uzbrojenie: w zasięgu mediów: energii elektrycznej i gazu, wodociągu i kanalizacji	Brak miejscowego planu zagospodarowa-nia przestrzennego dla tej działki wydana została decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Przetarg ustny nieograniczony	106977,00zł +23%VAT tj.24604,71zł łącznie: **131581,71 zł**	Nad działką przebiegają dwie linie elektroener getyczne, w tym jedna 15kV