Protokół Nr XII/2003
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 15 września 2003 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Błonie

Porządek obrad:

1. **Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.**
2. **Przyjęcie protokołów z Sesji w dniu 30 czerwca 2003 r. i 11 sierpnia 2003 r.**
3. **Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 46/XI/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 sierpnia 2003 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 r.**
4. **Podjecie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pożyczki Samodzielnemu Gminnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Błoniu oraz zmian w budżecie gminy na 2003 r.**
5. **Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 r.**
6. **Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta i gminy Błonie.**
7. **Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy Przedszkolu Publicznemu w Bieniewicach.**
8. **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ew. 92/2 we wsi Bramki.**
9. **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Nowa Wieś - dz. Nr ew. 33.**
10. **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Marysinek.**
11. **Informacja w sprawie utworzenia Gminnego Centrum Informacji.**
12. **Informacja nt. działalności statutowej Związku Komunalnego „MAZOWSZE" i przedstawienie uzasadnienia do propozycji ewentualnego przystąpienia gminy Błonie do w/w Związku Międzygminnego.**
13. **Interpelacje i zapytania.**
14. **Zamknięcie Sesji.**

Ad. 1.

XII Sesję Rady Miejskiej o godz. 15.00 otworzył Przewodniczący Rady Jarosław Hernik. Powitał zebranych i na podstawie listy obecności stwierdził quorum, a zatem prawomocność obrad.
Następnie Przewodniczący Rady skierował pytanie do Radnych - czy ktoś zgłasza zmiany do porządku obrad.
Głos zabrał Radny Grzegorz Banaszkiewicz, który jako Przewodniczący Komisji Rewizyjnej wniósł o rozszerzenie porządku obrad o punkt dot. przedstawienia protokołu Komisji Rewizyjnej dot. kontroli umów zawartych z firmą INŻBUD i po jego odczytaniu podjęcie przez Radę stosownej uchwały.
Przewodniczący Rady zapytał Radnego - czy jest gotowy projekt uchwały.
Radny odpowiedział, że nie ma, ale jednym z zaleceń zawartych w protokole jest podjęcie uchwały - tu Radny K. Włodarczyk członek Komisji Rewizyjnej dodał, że będzie to uchwała o zawieszeniu wykonania innej uchwały.
Po wyjaśnieniach z wnioskodawcą, w którym punkcie porządku obrad umieścić zgłoszoną zmianę, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie zmiany w porządku obrad poprzez umieszczenie w punkcie 11 - Odczytanie protokołu Komisji

Rewizyjnej i podjęcie wynikającej z niego uchwały. Za głosowało 12 Radnych, przeciw 0. wstrzymał się 1. **Zmianę przyjęto wymaganą bezwzględną większością głosów.**

Następnie Przewodniczący Rady po wyjaśnieniu, że zaistniała konieczność rozbicia uchwały w sprawie pożyczki dla SGPZ0Z na dwie uchwały zaproponował pozostawienie punktu 4 porządku obrad bez zmian, a w punkcie 5 wprowadzenie zmiany - Podjęcie uchwał w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 r. Ponieważ Radni nie wnieśli uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad zaproponowaną zmianą. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Zmianę przyjęto jednogłośnie i jednocześnie spełniony został warunek bezwzględnej większości głosów.**

Ad. 2

Ponieważ Radni nie zgłosili uwag do protokołów z Sesji w dniu 30 czerwca i 11 sierpnia br. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad ich przyjęciem:
- za przyjęciem protokołu z Sesji w dniu 30 czerwca 2003 r. głosowało 13 Radnych. przeciw 0, wstrzymało się 0. **Protokół został jednogłośnie przyjęty przez Radę.**
- za przyjęciem protokołu z Sesji w dniu 11 sierpnia 2003 r. głosowało 13 Radnych. przeciw 0, wstrzymało się 0. **Protokół został jednogłośnie przyjęty przez Radę.**

Ad. 3

Przewodniczący Rady udzielił głosu p. Skarbnik, która:
- wyjaśniła, że koniecznym jest uchylenie uchwały Nr 46/XI/2003 dot. przekazania SGPZOZ dotacji na wypłatę pracownikom zaległych 13-tek, ponieważ uchwała ta zgodnie z orzeczeniem Kolegium RIO została podjęta z naruszeniem przepisów o Zakładach Opieki Zdrowotnej, które wskazują, że gmina może dotować SGPZOZ, ale w zakresie promocji zdrowia, szkoleń itd., nie zaś na wynagrodzenia pracowników,
- poinformowała, że RIO zaleciła uchylić uchwałę we własnym zakresie, w przeciwnym razie uchwała ta zostanie zaskarżona do NSA.

Następnie p. Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 46/XI/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 11 sierpnia 2003 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 r. i poinformowała, że obowiązkiem będzie zawiadomienie Kolegium RIO o podjęciu uchylenia uchwały.

Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik i poprosił o przedstawienie opinii przez Przewodniczącego Komisji Budżetu.
Radny Tomasz Malejko Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisja cyt. „zezwala na uchylenie uchwały Nr 46...".
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Radni nie zgłosili uwag. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie wyżej omówiony projekt uchwały.
Za uchyleniem uchwały Nr 46/XI/2003 głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 51/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady poprosił o zreferowanie projektu uchwały.
Głos ponownie zabrała p. Skarbnik, która poinformowała, że:

- jest wola udzielenia pożyczki SGPZOZ,

- proponuje się maksymalną wysokość tej pożyczki tzn. 300.000,- zł, a upoważnienie dla Burmistrza do jej udzielenia wygaśnie z końcem bieżącego roku.

Następnie p. Skarbnik w imieniu Burmistrza wniosła o podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady poprosił o wypowiedź Przewodniczącego Komisji Budżetu. Radny T. Malejko Przewodniczący Komisji Budżetu poinformował, że Komisja wprawdzie nie debatowała nad wysokością pożyczki, ale pozytywnie wyraziła się co do udzielenia tej pożyczki SGPZOZ.

Przewodniczący Rady w odniesieniu do zawartej w uchwale kwoty 300.000,- zł i poprzednio wymienianej kwocie 276.000.- wyjaśnił, że Rada Miejska ustala do jakiej wysokości w danym roku budżetowym Burmistrz może udzielać pożyczek i kwota ta stanowi tzw. limit. Głos zabrała Radna I. Waśniewska, która zaproponowała by pozostawić kwotę 300.000,- zł, aby dysponować rezerwą środków w aspekcie nie do końca znanej wysokości zaległości z tytułu nie wypłaconych 13-tek.
Następnie głos zabrał Radny K. Włodarczyk, który zapytał - czy będzie to pożyczka bezzwrotna, i poprosił o wyjaśnienie na jakiej zasadzie będzie udzielona.

Przewodniczący Rady;
- odczytał stosowne przepisy ustawy o samorządzie gminnym mówiące, że do właściwości Rady należy ustalenie maksymalnej wysokości pożyczek i wyjaśnił, że przepisy te nie precyzują sposobu wykonania,
- stwierdził, że będzie informacja Burmistrza nt. wykonania uchwały.

Udzielił następnie głosu Burmistrzowi, który:
- stwierdził, że na pewno będzie zawarta umowa o udzieleniu pożyczki zawierająca takie warunki, aby SGPZOZ był w stanie je spełnić,
- zadeklarował, że będzie skrupulatnie pilnował tych pieniędzy i nie wykorzysta nadmiernie możliwości jakie da delegacja Rady.

Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych - czy są jeszcze jakieś pytania. Ponieważ Radni nie zgłosili pytań i uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie udzielenia maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez Burmistrza Miasta i Gminy Błonie w roku budżetowym 2003. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 52/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 5.

Skarbnik Gminy p. H. Ziental przystąpiła do omówienia projektów uchwał w następującej kolejności:

1) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2003 polegających na zmniejszeniu planu wydatków o kwotę 276.000,- zł i zwiększeniu planu rozchodów o tę samą kwotę - tu p. Skarbnik wyjaśniła, że dokonanie zmian w wydatkach polega na zmniejszeniu rezerwy ogólnej i zwiększeniu rezerwy celowej oraz przedstawiła jak przedstawia się budżet gminy po dokonaniu tych zmian.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Ponieważ Radni nie zgłosili pytań i uwag Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Za przyjęciem projektu głosowało 13 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 53/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 rok - jak wyjaśniła p. Skarbnik zmniejszenie wydatków spowodowane jest nowym uzgodnionym harmonogramem robót prowadzonych w ramach modernizacji oczyszczalni ścieków, a także innym poziomem pożyczki z NFOŚIGW, natomiast zwiększenie wydatków dotyczy takich pozycji planu, jak: realizacja inwestycji w ul. Konopnickiej i ul. Parkowej, modernizacja systemu ogrzewania w klubie OLYMP, a także w zakresie działu gospodarka komunalna dotyczy wykonania niezbędnych robót związanych z koniecznością przeniesienia skrzynek z rozdzielni i stacji transformatorowych oraz przekazania dotacji dla ZUK.

Przy omawianiu zmian dot. planu przychodów p. Skarbnik zgłosiła autopoprawkę polegającą na uzupełnieniu w § 3 numeru aneksu, poprzez wpisanie - Nr 198, a przy planie rozchodów wyjaśniła, że zmniejszenie jest wynikiem zmiany terminów spłat pożyczki z WFOŚiGW zaciągniętej na modernizację oczyszczalni ścieków. Na koniec swojego wystąpienia p. Skarbnik poinformowała jak przedstawia się budżet gminy po dokonaniu wyżej omówionych zmian.

Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik i poprosił o opinię Przewodniczącego Komisji Budżetu.
Radny T. Malejko Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisja jednogłośnie pozytywnie zaakceptowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i jednocześnie wskazał na niezgodność w § 7 dot. rozchodów. Pani Skarbnik przyjęła tę uwagę i poinformowała, że dokonana będzie poprawka.

Następnie Przewodniczący Rady udzielił głosu Radnej W. Wołczyńskiej, która zgodnie z wolą mieszkańców ul. Konopnickiej odczytała pismo z dnia 15 września br. (załącznik do protokołu), w którym mieszkańcy ci wnoszą o dokonanie odpowiednich przesunięć w budżecie i wyrażają niepokój o terminowość wykonania ulicy, obawy co do przetargu i realizacji całej inwestycji.

W odniesieniu do powyższego głos zabrała p. H. Koźlicka Naczelnik WIT, która:
- w aspekcie omawianych przez p. Skarbnik zmian w budżecie gminy stwierdziła, że Wydział Inwestycyjny wnosił o ujęcie kwoty 65.000,- zł na nawierzchnię asfaltową w ul. Parkowej oraz wnioskowano o dołożenie kwoty 95.000,-zł na ul. Konopnickiej, aby przetarg mógł być przeprowadzony na pełną podbudowę z wjazdami,
- przypomniała, że nawierzchnię asfaltową planowano na rok przyszły i taki zakres rzeczowy przyjęto w uchwale budżetowej,
- zapytała - skąd będą pochodziły środki finansowe na przykrycie podbudowy w ul. Parkowej,
- zwróciła się do p. B. Szymczak Naczelnika WZP o wyjaśnienie dot. uwarunkowań zawartych w przetargu.

Przewodniczący Rady udzielił głosu p. B. Szymczak, która:

- wyjaśniła, że był ogłoszony przetarg na wykonanie robót w ul. Konopnickiej na kwotę 60.000,- zł, oferentów uprzedzono o tym, że roboty miałyby być wykonane w całości, a finansowanie w tym roku w wysokości takich środków jakie posiadała gmina tzn. 60.000,- zł. Zapłata pozostałych kwot w roku przyszłym w I i II kwartale,
- poinformowała, że mimo iż zainteresowanych był 6-u oferentów nie wpłynęła ani jedna oferta i przetarg unieważniono,
- wyjaśniła, że wobec powyższego po konsultacji z WIT został ogłoszony przetarg na wykonanie robót w zakresie podbudowy i wjazdów, natomiast roboty dot. nawierzchni asfaltowej pozostawiono na rok przyszły,
- zwróciła uwagę, że jakakolwiek zmiana w warunkach rozpoczętego postępowania przetargowego jest obecnie niemożliwa, a wyznaczony termin składania ofert i możliwość rozstrzygnięcia przetargu jeszcze we wrześniu daje szansę na rozpoczęcie i wykonanie zakładanych na ten rok robót.

Głos zabrała następnie Radna W. Wójcicka, która zwracając się do mieszkańców ul. Konopnickiej i Parkowej przypomniała, że w poprzedniej kadencji Rady też dokonywano przesunięć płatności na rok następny oraz poinformowała, że 19 września br. odbędzie się spotkanie z mieszkańcami i będą dokonane wyjaśnienia.

Przewodniczący Rady odwołując się do zapisów §-u 2-go skierował pytanie do p. Skarbnik - czy RIO nie zakwestionuje powołania się na rozdział budżetu - gospodarka gruntami i nieruchomościami - przy zwiększeniu planu w pozycji pn. modernizacja systemu ogrzewania w klubie OLYMP.

Pani H. Ziental wyjaśniła, że nie ma takiego zagrożenia, gdyż taki rozdział jest już w budżecie ponieważ jest to nasza nieruchomość.

Również w odniesieniu do §-u 2-go - dział 900 - Przewodniczący Rady zapytał - czy będzie to finansowanie w ramach modernizacji oświetlenia, czy ogłoszony będzie przetarg.

Naczelnik WIT p. H. Koźlicka odpowiedziała, że będzie to wykonywał wykonawca wybrany w przetargu, ale potrzebne są pieniądze z planu, bowiem nie obejmuje tego kontrakt wierzytelności bankowych na modernizację oświetlenia.

Przewodniczący Rady zapytał czy są jeszcze jakieś pytania. Radni nie zgłosili pytań, więc Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2003 r.
Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 54/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta i gminy Błonie przedstawiła i omówiła p. Teodozja Ruszkowska Naczelnik Wydziału Ogólnego, która w swej wypowiedzi podkreśliła przede wszystkim, że:

- podjęcie takiej uchwały wynika z nowelizacji ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, obligującej Radę do ustalenia zasad usytuowania

miejsc sprzedaży, a zwalniającej z konieczności ustalenia warunków wydawania i cofania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży,

oraz zgłosiła autopoprawkę w § 5 projektu uchwały poprzez wprowadzenie ściśle określonego czasu, a mianowicie: „od kwietnia do września".
Przewodniczący Rady poprosił o opinię Przewodniczącą Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
Głos zabrała Radna W. Wójcicka - Przewodnicząca w/w Komisji i stwierdziła, że Komisja nie wnosi zastrzeżeń.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.

Radny T. Malejko zaproponował, aby wprowadzić zapis by wódka w tych miejscach sprzedaży nie była sprzedawana na butelki, tylko w porcjach.

Pani T. Ruszkowska wyjaśniła, że byłoby to określenie warunków sprzedaży.

Przewodniczący Rady dodał, że Rada nie może wprowadzać zapisów określających sposób sprzedaży.

Radny K. Włodarczyk zaproponował wykreślenie w § 5 słów; „w miejscu sprzedaży".
Przewodniczący Rady wyjaśnił, że jest to uregulowanie ustawowe.

W dalszej części potoczyła się krótka dyskusja nt. czytelności zapisów w § 5 i Radna E. Podyma zgłosiła wniosek o zmianę szyku zdania proponując zapis: "Sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży dopuszcza się w okresie od kwietnia do września w ogródkach sezonowych przylegających bezpośrednio do budynku, w którym mieści się zakład gastronomiczny".
Przewodniczący Rady poddał powyższą poprawkę pod głosowanie. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Poprawkę przyjęto.**
Radni nie zgłosili więcej uwag do projektu uchwały, zatem Przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie. Za przyjęciem wyżej omówionego projektu uchwały z uwzględnieniem przyjętej zmiany głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 55/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 7
W aspekcie przedłożonego Radnym projektu uchwały, ideę przyświecającą nadaniu nazwy „ISKIERKA" Przedszkolu Publicznemu w Bieniewicach przedstawiła p. Elżbieta Filsek Dyrektor Przedszkola.
Przewodniczący Rady podziękował p. Dyrektor i otworzył dyskusje.
Głos zabrała Radna E. Podyma Przewodnicząca Komisji Oświaty, która stwierdziła, że wprawdzie Komisja nie omawiała tej propozycji, ale każda tego typu inicjatywa jest popierana przez Komisję i zarówno Dyrekcji, jak i całemu gronu pedagogicznemu należy się podziękowanie za podjęcie takiego wyzwania, bo zawsze są to bardzo miłe i wzruszające uroczystości.

Nie zgłoszono pytań, zatem Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nadania nazwy przedszkolu. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 56/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 8

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Bramki - dz. Nr ew. 92/2 - przedstawiła p. B. Majewska Inspektor ds. budownictwa, która poinformowała, że:

- obszar objęty planem nie przekracza 0,5 ha,
- podstawowe przeznaczenie terenu w planie określa się pod działalność gospodarczą o wielofunkcyjnym przeznaczeniu usługowo-produkcyjno-administracyjnym tzn. produkcja, wytwórczość, składowanie, magazyny, handel hurtowy, obsługa podróżnych, mała gastronomia, motel,
- obszar planu obejmuje teren działki w liniach rozgraniczających od drogi krajowej.

Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji Ładu Przestrzennego. Wiceprzewodnicząca Komisji Ładu p. Bożena Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie ustosunkowała się do projektu uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Radni nie zgłosili uwag i pytań. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 57/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Nowa Wieś - dz. Nr ew. 33 również przedstawiła i omówiła p. B. Majewska informując, że:

- podstawowym przeznaczeniem terenu jest wyznaczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej, ewentualnie bliźniaczej oraz usługi o wielofunkcyjnym przeznaczeniu usługowo-produkcyjnym i administracyjnym tj. produkcja, wytwórczość, składowanie, magazyn i handel hurtowy, detaliczny i rzemiosło usługowe, warsztat drobnej wytwórczości, obsługi technicznej, motoryzacji i handlu hurtowego, obsługa podróżnych,
- obszar planu jest w granicach linii rozgraniczających drogi krajowej,
- powierzchnia planu nie przekracza 0,5 ha.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Ładu Przestrzennego.

Wiceprzewodnicząca Komisji Ładu p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Ponieważ Radni nie zgłosili pytań poddał projekt uchwały pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 58/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 10

W punkcie tym również p. B. Majewska przedstawiła Radzie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Marysinek informując, że:

- obszar objęty planem dotyczy działek nr 11/1 i 11/2 położonych we wsi Marysinek,
- plan określa podstawowe przeznaczenie tych działek jako: wielofunkcyjne tzn. przeznaczenie pod obsługę komunikacji samochodowej - parkingi itp., a jako uzupełnienie obiekty i urządzenia niezbędne ze względów technologicznych, socjalnych, ochrony p.poż., urządzenia komunikacji i infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki, pomieszczenia o charakterze służbowym i socjalnym,
- działka położona jest w pobliżu istniejącej stacji paliw LEMARK.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Ładu Przestrzennego.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Radni nie zgłosili pytań, zatem Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie. Za przyjęciem projektu w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 11/1 i 11/2 we wsi Marysinek głosowało 14 Radnych, przeciw 0 wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 59/XII/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ponieważ Radni w materiałach na Sesję otrzymali jeszcze jeden projekt uchwały dot. działki we wsi Marysinek, a rozpatrzenie tego projektu nie było zgłoszone do porządku obrad Przewodniczący Rady ogłosił 5-cio minutową przerwę w obradach w celu wyjaśnienia tej sprawy.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady.
Radny A. Mrzygłocki zgłosił wniosek o rozszerzenie porządku obrad o podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki Nr 12/2 we wsi Marysinek, informując, że projekt ten został omówiony na Komisji Ładu Przestrzennego.

Przewodniczący Rady poddał wniosek pod głosowanie. Za proponowaną zmianą porządku obrad głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0. **Zmianę porządku obrad przyjęto wymaganą bezwzględną większością głosów.**

Wobec powyższego Przewodniczący Rady poprosił o zreferowanie projektu uchwały. Głos zabrała p. B. Majewska, która poinformowała, że:

- obszar objęty planem ma powierzchnię mniejszą niż l ha,
- podstawowe przeznaczenie terenu to; obiekty obsługi komunikacji, magazyny, zabudowa gospodarcza, stacja paliw, myjnia, samochodowa, stacja obsługi samochodów, obsługa podróżnych,
- teren objęty planem jest położony w bezpośrednim sąsiedztwie stacji paliw LEMARK,
- przeznaczenie uzupełniające dla tego obszaru to: obiekty i urządzenia niezbędne ze względów technologicznych, socjalnych, ochrony p.poż., urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki i potrzeb lokalnych, pomieszczenia o charakterze służbowym, socjalnym służące wyłącznie potrzebom właściciela obiektu, bez możliwości wydzielenia odrębnej działki.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Ładu Przestrzennego. Wiceprzewodnicząca Komisji p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radni nie zgłosili uwag i pytań, zatem Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeeiw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 60/X11/2003 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 11

Zgodnie z przyjętą zmianą do porządku obrad Przewodniczący Rady poprosił o odczytanie protokołu Komisji Rewizyjnej.
Protokół odczytał Radny G. Banaszkiewicz - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, który następnie przedstawił wnioski - zalecenia Komisji wynikające z przeprowadzonej kontroli umów zawartych między Urzędem Miasta i Firmą INŻBUD, a mianowicie:
- zawieszenie wykonania uchwały z dnia 30 czerwca 2003 r. o sprzedaży przedmiotowej działki przy ul. Targowej 3 Spółce INŻBUD do czasu wyjaśnienia wszystkich wątpliwości związanych ze wzajemnymi zobowiązaniami Urzędu Miasta i Spółki,
- skierowanie pozwu do sądu właściwej instancji odnośnie ustalenia wysokości zobowiązań i egzekwowania należności za bezpodstawne władanie gruntami,
- przygotowanie pozwu sądowego zlecić niezależnej kancelarii prawnej,
- wyegzekwowanie przez Urząd Miasta i Gminy przed ponownym przystąpieniem do realizacji uchwały o sprzedaży, należności z tytułu zaległego podatku oraz należności z tytułu użytkowania,
- wskazanie osób odpowiedzialnych za nie zrealizowanie należności z tytułu użytkowania gruntu gminnego,
- umieszczenie informacji w gazecie samorządowej o wnioskach z przeprowadzonej kontroli Komisji Rewizyjnej do wiadomości mieszkańców miasta i gminy Błonie.

Przewodniczący Rady podziękował p. G. Banaszkiewiczowi i jednocześnie wskazał, że brak jest protokołu dla wszystkich Radnych, oraz poprosił o potwierdzenie czy rozszerzenie porządku obrad ma oznaczać głosowanie nad wstrzymaniem wykonania uchwały z dnia 30 czerwca br.
Radny G. Banaszkiewicz potwierdził, zwrócił się o przygotowanie projektu uchwały i wniósł o 30-to minutową przerwę w obradach.

Radna W. Wójcicka skierowała pytanie do Radcy Prawnego - czy Rada może zawiesić uchwałę.

Radca Prawny J. Nasierowski:
- odpowiedział, że ani ustawa, ani statut nie przewiduje takiej formy proceduralnej jak zawieszenie wykonania uchwały,
- stwierdził, że może to być albo uchylenie uchwały, albo zalecenie dla Burmistrza o wstrzymanie się z czynnością sprzedaży.

Przewodniczący Rady przychylił się do wniosku i ogłosił 30-o minutową przerwę w obradach.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady i udzielił głosu Burmistrzowi Z. Stępniowi, który:

- poinformował, że po spotkaniu Komisji Rewizyjnej w dniu 8.09.br. ustalono, że wysłane będzie pismo do firmy INŻBUD zobowiązujące do określenia stanowiska - tu odczytał treść tego pisma - i potwierdzenia gotowości nabycia działki do dnia 30 września 2003 r., oraz informujące, że w przypadku braku takiego stanowiska będzie wystąpienie do Rady Miejskiej z wnioskiem o uchylenie uchwały z dnia 30.6.2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie PPHU INŻBUD przedmiotowej działki,
- dodał i zadeklarował, że nawet gdyby ze strony INŻBUD-u była wola nabycia przed dniem 30.09.2003 r. to tak pokieruje sprawą, aby przed najbliższą Sesją nie doszło do skonsumowania uchwały.

Przewodniczący Rady podziękował Burmistrzowi i wobec powyższej wypowiedzi stwierdził, że można uznać to jako wypełnienie wniosku Komisji Rewizyjnej.

Radny G. Banaszkiewicz - odpowiedział, że myśli, iż pozostałe punkty zawarte w zaleceniach Komisji będą realizowane.

Ustalono, że wyjaśnienia będą przedstawione na najbliższej Sesji.

Przewodniczący Rady wystąpił następnie do Rady o zmianę kolejności omawiania następnych punktów porządku obrad z uwagi na to, iż referujący sprawę Burmistrz Mszczonowa nie może być dłużej obecny na Sesji w związku z wzywającymi go innymi obowiązkami służbowymi.
Radni nie wnieśli zastrzeżeń, wobec powyższego Przewodniczący Rady formalnie poddał pod głosowanie zmianę polegającą na przestawieniu kolejności omawiania punktów, a mianowicie punktu 12 jako punkt 11. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0. **Zmianę przyjęto jednogłośnie przy spełnieniu warunku bezwzględnej większości głosów.**

Ad. 12

Przewodniczący Rady powitał Burmistrza Mszczonowa p. Józefa Kurka i udzielił mu głosu.

Pan Józef Kurek przedstawił Radzie informacje:

- jaka była idea powstania związku komunalnego MSZCZONÓW,
- z inicjatywy jakich gmin podjęto działania oraz jaki zakres spraw i problemów starano się wspólnie uporządkować i rozwiązać,
- w jakiej wysokości gminy członkowie Związku pokrywają koszty działalności Statutowej w zakresie obsługi administracyjnej.

(Radni otrzymali materiały w postaci Statutu w/w Związku Komunalnego - załącznik do protokołu).

Przewodniczący Rady podziękował p. Burmistrzowi Mszczonowa i otworzył dyskusję.

Radna W. Wołczyńska poprosiła o wyjaśnienie dot. wysokości składki członkowskiej, wskazując, że z wypowiedzi p. Kurka wynikało iż jest to 0,5zł/mieszkańca, a przedstawiona

Radnym w materiałach uchwała Zgromadzenia Związku mówi o stawce l zł/mieszkańca.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że z uchwały Zgromadzenia Związku wynika, że do 30 czerwca br. składka wynosiła 0,5zł/mieszkańca, a po tym terminie będzie wynosić 1 zł/mieszkańca.

Następnie skierował pytanie do p. J. Kurka - jakie wspólne projekty prowadzi obecnie Związek.
Pan J. Kurek odpowiedział, że:
- oprócz składowiska padliny prowadzony jest zespół urbanistyczny,
- trwają przygotowania do złożenia projektu do zintegrowanego systemu operacyjnego do funduszy strukturalnych na gospodarkę wodno-ściekową dla związku.

Przewodniczący Rady zapytał - do kiedy jest termin składania wniosku.

Pan J. Kurek odpowiedział, że terminu nie ma, należy złożyć projekt i wystartować ze wszystkimi dokumentami.
Przewodniczący Rady zapytał - czy to jest projekt na dotację do tego systemu, czy na ewentualną refundację, przy której najpierw trzeba uruchomić własne środki.
Pan J. Kurek przedstawił procedury składania wniosków.

Radny K. Włodarczyk zapytał - jakie przyjęte będą kryteria co do ważności inwestycji w danej gminie i jaką szansę ma gmina na ich realizację - jakie są reguły.

Pan J. Kurek odpowiedział, że reguły są czytelne, każda gmina ma swojego przedstawiciela w Walnym Zgromadzeniu i nie dzieli się na lepszych i gorszych, lecz tworzy się wspólny projekt i jeśli dana gmina chce realizować w ramach związku np. program wod.-kan. to może go realizować.
Radna W. Wójcicka zapytała - czy jeśli gmina Błonie przystąpi do związku to znajdzie się dla niej miejsce w projekcie Związku.
Pan J. Kurek odpowiedział, że na dzień dzisiejszy nie ma informacji na ile gmina Błonie jest przygotowana np. pod względem dokumentacji projektowej i zabezpieczona w odpowiednie środki, aby wystąpić o pieniądze z Unii.

Radna W. Wójcicka zapytała - czy projekt związku składa się z poszczególnych projektów gmin.
Pan J. Kurek odpowiedział, że tak.
Radna Irena Waśniewska skierowała pytanie - czy gmina Mszczonów wystąpiła w jakichś dziedzinach o pieniądze unijne.

Pan J. Kurek odpowiedział, że do tej pory gmina Mszczonów:
- dostała 2 mln. dolarów na geotermię,
- ok. 7 mln EURO z programu ISPA na obwodnicę,
- rozliczyła drogę w ramach SAPARD na kwotę 650 tys. zł,
- jest w l grupie wniosków na aquapark.

Radna W. Wójcicka zapytała - czy zlecają opracowania projektów.
Pan J. Kurek odpowiedział, że sami robią projekty.
Radna I. Waśniewska zapytała o wysokość budżetu gminy Mszczonów.

Burmistrz tej gminy odpowiedział, że gmina liczy 11 tys. mieszkańców, a jej budżet wynosi 21 mln. zł.
Radna I. Waśniewska wykazała zainteresowanie wysokością dotacji na wymienione przez p. J. Kurka inwestycje.

Pan J. Kurek przedstawił informacje nt. wysokości dotacji dla tych inwestycji.

Głos zabrała p. Helena Koźlicka - Naczelnik WIT, która skierowała pytanie - czy Mszczonów posiada: strategię rozwoju gminy, wieloletni plan inwestycyjny i wieloletni plan finansowy. Uzyskała odpowiedź twierdzącą.

Burmistrz Mszczonowa w podsumowaniu swojego wystąpienia wskazał na bardzo ważną rolę Skarbnika Gminy, a decyzję o przystąpieniu naszej gminy do Związku Mszczonów pozostawił pod rozwagę Radzie.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady podziękował p. J. Kurkowi. O głos poprosił p. Z. Stępień Burmistrz, który również podziękował Burmistrzowi Mszczonowa oraz wyjaśnił jaka była idea i z czego wynikało umieszczenie w porządku obrad informacji nt. działalności związku.

Ad. 11

Na wstępie tego punktu głos zabrał Burmistrz Z. Stępień, który poinformował, że:
- od początku kadencji gmina uczestniczy w programie aktywizacji zawodowej I-sza praca oraz „Szansa Tysiąc"
- z kontaktów z pracownikami ZDZ oraz Min. Pracy i Polityki Społecznej wyniknęła informacja o możliwości uzyskania grantu na utworzenie Gminnego Centrum Informacji, jak również, że na otrzymanie grantu ustalono aplikację w wysokości 90.000,- zł,
- zrodziła się idea utworzenia GCI przy udziale ZDZ oraz Wojewódzkiego i Powiatowego Biura Pracy w pomieszczeniach przy ul. Grodziskiej w Błoniu, przyznano określoną kwotę na utworzenie Centrum - tu Burmistrz oddał głos p. E. Ślęczkowskiej z Zakładu Doskonalenia Zawodowego.

Pani E. Ślęczkowska:
- poinformowała, że Stowarzyszenie jakie reprezentuje jest stowarzyszeniem o charakterze edukacyjnym, działa na terenie województwa mazowieckiego, a formą tego działania są różnego rodzaju kursy, szkolenia zarówno dla młodzieży, jak i dla osób dorosłych,
- przedstawiła dane dotyczące kształcenia,
- wymieniła zadania GCI, a mianowicie:
    - wsparcie osób bezrobotnych poszukujących pracy poprzez informację o miejscach pracy oraz poprzez bezpośrednie kontakty z pracodawcami,
    - udostępnianie informacji i promowanie przedsiębiorczości,
- poinformowała, że GCI ma charakter otwarty i będzie dostępne przez 7 dni tygodnia po 14 h/dziennie, zatrudnienie lidera GCI zapewni ZDZ, a Pow. UP do pomocy skieruje stażystów, którzy będą przeszkoleni pod kątem problemów związanych z bezrobociem oraz odpowiednich przepisów prawnych,
- przekazała informację, że ZDZ podpisze umowę z Woj.U.P. na kwotę 60.000,- zł na uruchomienie Centrum i będzie to dotacja do rozliczenia - na zakup sprzętu,

materiałów biurowych, łącza internetowe itd., a założeniem jest aby docelowo Centrum utrzymywało się samo poprzez prowadzenie kursów.

Przewodniczący Rady podziękował p. E. Ślęczkowskiej i otworzył dyskusję.

O głos poprosił Burmistrz Z. Stępień, który w uzupełnieniu dodał, że;

- osobom, które nie mają dostępu do internetu będzie to ułatwione właśnie w Centrum,
- będą uruchomione usługi kserograficzne oraz prowadzenie rachunkowości dla rolników,
- działalność Centrum będzie ukierunkowana nie tylko do osób bezrobotnych,
- korzystna jest lokalizacja Centrum,
- w całej Polsce jest uruchomionych ponad 100 takich GCI.

Na koniec swojej wypowiedzi zaapelował o zgodę Rady na cyt. tzw. „fizyczne" utworzenie Centrum.

Radna W. Wójcicka zapytała - czy jeszcze w tym roku jest możliwe utworzenie Centrum.

Pani E. Ślęczkowska odpowiedziała, że utworzenie jest zaplanowane do końca listopada, a rozliczenia z tym związane do końca roku.

Radna zapytała - czy oznacza to, że ZDZ wyprowadzi się ze Szkoły Nr l.

Sprawę tę wyjaśnił Burmistrz Z. Stępień oraz p. Furczek z ZDZ, natomiast p. Ślęczkowska jeszcze raz wyjaśniła, że idea Centrum przewiduje pewne odpłatności za usługi, bowiem grant wystarczy jedynie na początek tej działalności i dodała, że wszelkie informacje nt. zakresu działania Centrum można znaleźć na stronach internetowych.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady podziękował Przedstawicielkom ZDZ za udział w Sesji.

Ad. 13

Na wstępie tego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady:

- odczytał skierowane do Rady Miejskiej pismo Grupy KAMPINOS - Światowego Związku Żołnierzy Armii Krajowej załącznik do protokołu
- oraz poinformował o wyniku meczu piłki nożnej jaki rozegrali pomiędzy sobą Radni Powiatu Warszawskiego Zachodniego i Powiatu Żyrardowskiego.

Udzielił następnie głosu p. M. Magnuszewskiemu - sołtysowi wsi Błonie Wieś, który zapytał na jakim etapie są prace przy projekcie, ewentualnie realizacja kanalizacji w ul. Sochaczewskiej.

Głos zabrała p. H. Koźlicka Naczelnik WIT, która wyjaśniła, że:

- kanalizacja Błonie Wieś ul. Sochaczewska jest na etapie projektowania, nie ma zgody wszystkich mieszkańców, są trudności z biurem projektów, w dniu jutrzejszym odbędzie się spotkanie dotyczące problemów z przejściem kanalizacji przez tereny prywatne,

oraz poinformowała, że etap I obejmuje tereny od Błonia - wzdłuż Rokitnicy – ulicą Sochaczewska - przez Piorunów i Nową Wieś i jest on zawarty w umowie na modernizację oczyszczalni ścieków.

Dodała również, że brak jest pozwolenia na budowę tej kanalizacji.

Pan M. Magnuszewski zapytał - czy jest termin obligujący projektanta i czy można liczyć się z naliczeniem kar umownych.
Pani H. Koźlicka odpowiedziała, że tak.
Pan M. Magnuszewski zapytał - czy po jutrzejszym spotkaniu p. Koźlicka będzie mogła już coś powiedzieć. Otrzymał twierdzącą odpowiedź.

Następnie głos zabrała Radna E. Podyma, która przedstawiła Radzie interpelacje ze spotkania z mieszkańcami wsi Łaźniew, a mianowicie:

1) dlaczego odrzucono lub nie przyjęto wniosków do SAPARD.

Radna W. Wójcicka zapytała ile osób uczestniczyło w zebraniu we wsi Łaźniew. Radna E. Podyma udzieliła szczegółowej odpowiedzi.

2) pytanie skierowane do p. M. Pawlak - inspektor ds. ochrony środowiska - jaka jest możliwość egzekwowania prawa w gospodarce wodno-ściekowej w związku z przypadkami wylewania zawartości szamb na pola,
   czy możliwa jest kontrola i kranie za nieszczelność szamb,
3) w odniesieniu do tzw. sołtysówki (staw + teren wokół stawu) - kto powinien wybierać nieczystości ze stawu i utrzymywać porządek,
4) w odniesieniu do sprawy zainstalowania spowalniaczy na drodze - czy nie jest możliwe ich zainstalowanie.

ad. l Naczelnik WIT H. Koźlicka wyjaśniła, że:
- SAPARD jest to program dla gmin wiejskich i miejsko-wiejskich,
- do dokumentów złożonych przez gminę przy 2 wnioskach do SAPARD brakowało uchwały Rady Miejskiej zatwierdzającej wieloletni plan inwestycyjny oraz strategii rozwoju gminy,
- wnioski obejmowały kanalizację sanitarną we wsi Faszczyce i budowę drogi we wsi Wawrzyszew,
- we wnioskach wykazano uchybienia: podłączenie 4 budynków ze strony miasta do kanalizacji wiejskiej oraz wskazanie 2 numerów ewidencyjnych dla drogi.

Burmistrz Z. Stępień poprosił o dodanie, że na ten temat będzie informacja w Informatorze Błońskim - tu p. H. Koźlicka poinformowała co będzie zawierała ta informacja.

W odniesieniu do pytania 4-tego dot. progów zwalniających p. H. Koźlicka wyjaśniła, że:
- droga we wsi Łaźniew, o której była mowa jest drogą publiczną i trudno powiedzieć jak do tego podejdzie Powiat - tu przedstawiła co mówi instrukcja dot. instalowania progów oraz podała przykład uzyskania przez MENARD zgody Starostwa na założenie progów w ul. Passowskiej oraz zgody przez gminę na założenie progów w ul. Zacisze.

ad. 2 - głos zabrała p. M. Pawlak, która:
- wyraźnie stwierdziła, że żadnych nieczystości nie wolno wylewać na pola, łąki, podwórka, trawniki,

- powołała się na przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie stwierdzające, że wszystkie nieczystości należy gromadzić w zbiornikach lub odprowadzać do kanalizacji,
- stwierdziła, że można sprawdzać szczelność szamb, ale trzeba na to przeznaczyć odpowiednie środki,
- poinformowała, że wywóz nieczystości z szamba trzeba mieć udokumentowany i jako Inspektor ochrony środowiska nie ma możliwości prawnych karania za brak takiego potwierdzenia, natomiast Straż Miejska może to sprawdzać i są prowadzone takie kontrole,
- odczytała przepisy określające restrykcje ze strony gminy w przypadku braku udokumentowania korzystania z usług dot. wywozu szamb.

Radny G. Banaszkiewicz kierując słowa do p. H. Koźlickiej zwrócił uwagę, że w odniesieniu do wniosków na kanalizację w ul. Faszczyckiej i drogi w Wawrzyszewie w roku przyszłym kończy się ważność projektów i wydanych pozwoleń i powinny zatem być podjęte odpowiednie kroki przy konstrukcji budżetu na 2004 r.

Pani H. Koźlicka odpowiedziała, że przy wnioskach do budżetu zgłoszono te dwie inwestycje. Następnie Radny skierował pytanie do Prezesa MPWiK - co dzieje się na linii Leszno-Błonic tzn. punkt zlewczy - oczyszczalnia - tu Radny poinformował o dostarczaniu przez firmę GEA nieczystości do punktu zlewnego w Lesznie i wyraził wątpliwość, aby były to nieczystości komunalne.

W odpowiedzi p. B. Ziółkowski Prezes MPWiK stwierdził, że:
- na dzień dzisiejszy nie ma zrzutu ścieków dowożonych w Lesznie i jest to przejściowa sytuacja spowodowana przeciążeniem oczyszczalni w związku z kampanią owocowo-warzywną. W wyniku kontroli WIOŚ zamknięty został punkt zlewny w Błoniu i w Lesznie do czasu poprawy sytuacji,
- ścieki dowożone są taborem asenizacyjnym do innych oczyszczalni, a mianowicie do Pruszkowa, Grodziska i Babic,
- gmina Leszno zobowiązała się do końca października br. wyposażyć pompownię w przepływomierz ścieków i urządzenie do automatycznego poboru próbek ścieków oraz zabezpieczyć rejestrację przyjmowanych ścieków,
- władze gminy Leszno gwarantują, że nie ma zrzutów żadnych innych substancji poza ściekami komunalnymi - jest prowadzony rejestr ile i jakie ścieki się przyjmuje,
- nie ma gwarancji na to, że takie zrzuty nie odbywają się np. poprzez inne źródła, nie koniecznie przez punkt zlewny w Lesznie.

Radny G. Banaszkiewicz zapytał dlaczego GEA mając swoją oczyszczalnię w Babicach nie dociąża tej oczyszczalni, a cyt. „dba" o oczyszczalnię w Błoniu.

Pan B. Ziółkowski wyjaśnił, że GEA ma tylko siedzibę w Babicach.

Przewodniczący Rady przypomniał o pytaniu dot. „sołtysówki" i poprosił o wyjaśnienie.
Głos zabrał Naczelnik WRGG p. A. Sobczak, który wyjaśnił, że:
- w gminie istnieją grunty, które na czas kadencji są przekazywane w użytkowanie sołtysom,
- w Łaźniewie jest to: 1) działka o pow. 0,1 ha o klasie ziemi I i II; podatek od tego gruntu w skali roku wynosi ok. 164 zł; sołtys ma obowiązek uprawiać ten grunt i go użytkować, 2) działka stanowiąca nieużytki i po części staw,

- sołtysówki nie mają uregulowanego stanu prawnego - władającym jest Urząd, a użytkownikiem sołtys,
- staw nie jest opodatkowany i stanowi akwen wody do celów p.poż.

Przewodniczący Rady podziękował p. A. Sobczakowi za wyjaśnienia.

Następnie Radny A. Mrzygłocki skierował pytanie do Komisji Rewizyjnej - kiedy Komisja zakończy badanie firmy zajmującej się ogrzewaniem miasta i przedstawi protokół Radzie - kiedy ten temat zostanie rozwiązany ponieważ zbliża się okres grzewczy.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odpowiedział, że kontrola firmy KALOR byłaby dawno zakończona, ale w związku ze zleceniem jakie Rada dała Komisji odnośnie firmy INŻBUD kontrolę tę odłożono. W najbliższym czasie zostanie wyznaczone posiedzenie Komisji w tej sprawie, a wyniki kontroli w postaci protokołu zostaną przedstawione na następnej Sesji.

Następnie głos zabrał Burmistrz Z. Stępień, który poinformował, że:
- problem polega na tym, że Spółdzielnia jest niewypłacalna wobec spółki KALOR,
- rozliczenia gminy ze Spółką KALOR są zbilansowane na 0,
- istnieje zagrożenie dostaw ciepła i sytuacja z punktu widzenia społecznego jest niewyobrażalna,
- podjęte są działania, aby nie doszło do sytuacji wstrzymania dostaw ciepła,
- analizowane będą dokumenty na podstawie, których zatwierdzone zostały taryfy na dostarczane ciepło wg których Spółdzielnia ustaliła stawki opłat za ciepło,
- działania gminy ukierunkowane są na jak najszybsze uruchomienie dostawy ciepła oraz na doprowadzenie do ugody między gminą, Spółdzielnią i Spółką KALOR, aby w przypadkach gdy temperatura powietrza nie będzie wymagała grzania na wysokich parametrach poczynić pewne oszczędności, gdyż brak jest możliwości aby gmina zarezerwowała środki na ewentualną zapłatę Gazowni,
- na dzień dzisiejszy nie ma gotowego rozwiązania co do sposobu wyjścia z tej sytuacji.

W dalszej części Burmistrz przekazał Radzie następujące informacje ze swej bieżącej działalności:

- dnia l września br. odbyła się patriotyczna uroczystość na cmentarzu,
- z udziałem Komendanta Powiatowego Straży Pożarnej i Komendanta Wojewódzkiego odbyło się uroczyste przekazanie OSP w Błoniu specjalnie wyposażonego wozu do ratownictwa drogowego tu skierował słowa uznania dla sponsorów współfinansujących wyposażenie wozu strażackiego,
- sfinansowano wyjazd Zespołu TĘCZA do Włoch,
- odbyła się uroczystość 75-lecia OSP w Bieniewicach,
- przedstawiciele gminy brali udział w dożynkach dekanalnych w Grodzisku Maz.,
- przeprowadził rozmowę z osobą, którą planuje zatrudnić od 1.10. br. na stanowisku koordynatora w sprawach zagospodarowania przestrzennego oraz w sytuacji braku planu zagospodarowania wydawania decyzji o warunkach zabudowy,
- prowadzone są przygotowania do odbioru ostatecznego budynku mieszkalnego w Bieniewicach - tu Burmistrz przedstawił propozycję przeznaczenia jednej klatki – 12 mieszkań o pow. od 45-75 m^2 do sprzedaży, a pozostałe 24 mieszkania do przydziału jako komunalne zgodnie z listą sporządzoną przez Komisję Mieszkaniową i po zaakceptowaniu przez osoby, którym te mieszkania będą zaproponowane – tu Burmistrz poinformował również, że 2 mieszkania proponuje się pozostawić jako rezerwę: jedno

awaryjne na wypadek różnych przypadków losowych, drugie dla osoby ubiegającej się o wynajęcie mieszkania w Błoniu, a w obecnej chwili mieszkającej w budynku przy ul. Nowakowskiego, który zgodnie z zawartym porozumieniem między gminą a spadkobiercami będzie musiał być do końca roku opróżniony z lokatorów,
- na sprzedaż mieszkania przy ul. Lesznowskiej będzie uruchomiony 15 przetarg i jeśli nie uda się tym razem sprzedać tego mieszkania trzeba będzie podjąć decyzję o zmianie uchwały i przekwalifikowaniu go na mieszkanie komunalne.

Burmistrz zwrócił się do Rady o wyrażenie stanowiska czy jest akceptacja odnośnie sprzedaży 12 mieszkań w Bieniewicach w związku z koniecznością podania informacji o planowanej sprzedaży w Informatorze Błońskim.
Rada nie zgłosiła sprzeciwu.

Następnie odczytał wniosek Stowarzyszenia Bezpieczny Dom sygnalizującego wpływanie wielu skarg o naruszaniu ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi i sygnalizowaniu tego problemu Przewodniczącej Komisji RPA p. Wandzie Wójcickiej oraz zawierającego prośbę o zlecenie kontroli wykonania Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Burmistrz poprosił p. Wandę Wójcicką o ustosunkowanie się do powyższego wniosku.
O głos poprosiła Radna E. Podyma, która wyjaśniła, że na spotkaniu z mieszkańcami w Łaźniewie podpisała się pod wnioskiem, ale zaznacza, że dotyczy on zlecenia kontroli, a nie krytycznej oceny działalności Gminnej Komisji RPA.

Radna W. Wójcicka kierując słowa do obecnego na sali p. Mamiedowa zapytała - jak wiele skarg otrzymało Stowarzyszenie.
Pan Mamiedow zapytał Radną czy wie ilu mieszkańców ma Łaźniew oraz odpowiedział, że 2 skargi to już jest wiele.
Radna W. Wójcicka odpowiedziała p. Mamiedow, że nie wie ilu mieszkańców ma Łaźniew i tu skierowała do niego podobne pytanie w odniesieniu do wsi Faszczyce - też nie uzyskując odpowiedzi - oraz wyjaśniła następnie, że:
- na mocy obecnie obowiązujących przepisów upoważnienie do przeprowadzenia kontroli ma organ wydający zezwolenia, ale z upoważnienia Burmistrza mogą to zrobić członkowie Komisji Alkoholowej lub Straż Miejska,
- jest w stałym kontakcie z Policją w zakresie wpływających skarg mieszkańców o zakłócanie porządku i uzyskała informacje z Policji, że ostatnia skarga z terenu Łaźniewa złożona była w roku 2002,
- do Komisji też wpływają skargi mieszkańców, że np. sklep jest otwarty w niedzielę i sprzedaje się alkohol - ale na to Komisja nie ma wpływu,
- przeprowadzane są rozmowy z kierownikami sklepów odnośnie nie sprzedawania alkoholu nieletnim i osobom nietrzeźwym,
- jeżeli Komisja dostanie upoważnienie to przeprowadzi takie kontrole.

Na koniec swojej wypowiedzi Radna ustosunkowała się do sposobu sygnalizowania problemu w aspekcie wcześniejszych rozmów z osobami będącymi obecnie członkami Stowarzyszenia Bezpieczny Dom.

O głos poprosił p. Mamiedow, który stwierdził, że nie ośmieliłby się użyć słów jakich użyła w swej wypowiedzi Radna ustosunkowując się do sposobu sygnalizowania problemu i pozostawił to do oceny Radnych. W konkluzji swojej dalszej wypowiedzi stwierdził, że zasygnalizowany został problem sprzedaży alkoholu osobom nieletnim, który należy rozwiązać.

Następnie o głos poprosiła p. Mosińska i poinformowała Radę o zdarzeniu jakie miało miejsce we wsi Łaźniew, a dotyczyło picia alkoholu przez nieletnich oraz złego zachowania w stosunku do niej.

Radna W. Wójcicka w aspekcie tej wypowiedzi stwierdziła, że główną role w wychowaniu dzieci mają rodzice, ale należy przyznać, iż problem sprzedaży alkoholu nieletnim istnieje. Pan Mamiedow stwierdził, że skoro wpływają takie sygnały to Rada powinna opracować taki system, aby temu problemowi przeciwdziałać.

Radna W. Wójcicka uznała, że jeśli dorosła cześć społeczeństwa nie będzie otwarcie reagować na takie sprawy to Komisja licząca 4 osoby też nie wiele zdziała.

Pan Mamiedow zaproponował reagowanie na problem poprzez przykładowe cofanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu.
Tu p. Teodozja Ruszkowska Naczelnik WO udzieliła wyjaśnień, że nie jest to sprawa prosta, bowiem cofanie zezwoleń może nastąpić po przeprowadzeniu ściśle określonej procedury administracyjnej.

Radna I. Waśniewska zaproponowała w ramach profilaktyki ujętej w Gminnym Programie skierowanie listu do sklepów sprzedających alkohol.

Pan T. Ruszkowska dodatkowo wyjaśniła, że każde zezwolenie na sprzedaż alkoholu zawiera uregulowania ustawowe odnośnie zasad tej sprzedaży.

Kolejnym tematem zgłoszonym w tym punkcie było pytanie Radnej W. Wołczyńskiej skierowne do Prezesa MPWiK, a brzmiące - kiedy przestaniemy czuć oczyszczalnię. w naszym mieście ?

Pan B. Ziółkowski Prezes MPWiK poinformował, że:
- oczyszczalnia jest modernizowana i do eksploatacji nie został jeszcze oddany ani jeden nowy obiekt, co może powodować, że uciążliwe zapachy jeszcze mogą jakiś czas występować,
- nie ma ścieków wysoko stężonych dowożonych na punkt zlewny, które mogłyby te uciążliwości potęgować,
- obecnie jest szczyt kampanii owocowo-warzywnej i dopływające ścieki powodują te uciążliwości,
- nie tylko oczyszczalnia jest źródłem zapachów,
- niestety nie może obiecać, że te uciążliwe zapachy w najbliższym czasie znikną.

Radny A. Mrzygłocki zapytał p. Prezesa - kiedy woda będzie biała.
Pan B. Ziółkowski:
- stwierdził, że z wodą miejską z ujęcia przy ul. Narutowicza jest problem, który można by zlikwidować poprzez zrobienie projektu na II-gi stopień uzdatniania wody i rozbudowanie stacji, ale wiąże się to z bardzo dużymi kosztami,
- poinformował, że zlecono wykonanie opracowania, aby przy zastosowaniu odpowiedniej metody przy wykorzystaniu obecnego obiektu stacji woda spełniała warunki określone stosownymi przepisami, a obecny stan wody jest spowodowany również odkładaniem się złogów w przestarzałej sieci,
- stwierdził stanowczo, że pod względem sanitarnym woda nie stwarza zagrożenia.

Przewodniczący Rady udzielił następnie głosu Radnemu G. Banaszkiewiczowi, który skierował pytanie do Dyrektora ZUK - czym będzie się zajmował zatrudniony przez niego Z-ca Dyrektora oraz inspektor.

Pan E. Ropiak Dyrektor ZUK odpowiedział, że:
- zatrudnienie Z-cy Dyrektora jest zgodne ze strukturą organizacyjną ZUK,
- zatrudniony został p. A. Kierzkowski i jest to osoba z odpowiednimi kwalifikacjami i doświadczeniem w zakresie spraw komunalnych,
- zakres obowiązków Z-cy obejmuje obecnie sprawy porządku na terenie miasta i gminy, szczególnie w zakresie umów o wywóz nieczystości stałych - i z czasem będzie rozszerzony,
- na 1/2 etatu została zatrudniona Pani inspektor nadzoru z uprawnieniami budowlanymi, do obowiązków której będzie należała kontrola zasobów mieszkaniowych i ustosunkowywanie się do wniosków mieszkańców.

Radna W. Wójcicka skierowała pytanie do p. A. Sobczaka - kto ma się zajmować wywozem nieczystości z działki Nr 41.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że w obecnej chwili trudno to będzie rozstrzygnąć. Radna uznała, że stawem też powinien się zajmować sołtys.

Następnie skierowała pytanie do Dyrektora ZUK - czy na terenie gminy nic znalazł się człowiek z odpowiednimi kwalifikacjami skoro p. Dyrektor musiał na stanowisku Z-cy zatrudnić osobę z innej gminy.

Pan E. Ropiak odpowiedział, że;
- w porozumieniu z Biurem Pracy zatrudnił 7 osób bezrobotnych do malowania klatek schodowych,
- podejmował takie działania, ale na zakres tych czynności jakie miał i czas, nie znalazł osoby kompetentnej, która w tak szerokim aspekcie mogłaby się tym zajmować.

Ponieważ Radni nie zgłosili więcej pytań Przewodniczący Rady podał następujące ogłoszenia:
1) 18.09.2003 r. godz. 16.30 - posiedzenie Zespołu ds. wyboru ławników.
2) 22.09.2003 r. godz. 17.00 - posiedzenie Komisji Oświaty.
3) 26.09.2003 r. godz. 18.00 - posiedzenie Komisji Zdrowia,
4) 02.10.2003 r. godz. 17.00 -posiedzenie Komisji Statutowej.

Na tym o godz. 19.45 Przewodniczący Rady zamknął XII Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Anna Sawicka