

**OPIS TECHNICZNY**  
**aneks do projektu budowlanego**  
**plac gospodarczy**  
**ze śmietnikiem**  
**przy budynku mieszkalnym**  
**przy ulicy Engelmana**  
**w Błoniu**

**Dane podstawowe**

Według projektu podstawowego

**Zakres zamierzenia i kolejność realizacji budynków**

W zakresie zamierzenia znajduje się 1 budynek mieszkalny wielorodzinny pięcioklatkowy. W budynku projektuje się także kotłownię gazową. Przewiduje się jednoetapowe wykonanie budynku.

Planuje się realizację przyłączy do sieci miejskich razem z budynkiem.

**Lokalizacja i charakterystyka obiektów**

Projektuje się plac gospodarczy z altaną śmietnikową, trzepakiem i miejscem do selektywnego gromadzenia odpadów. Plac został usytuowany pomiędzy parkingami od strony ulicy Engelmana i wzdłuż działki.

Plac należy wykonać z kostki brukowej, na podkładzie z podsypki piaskowej.

Budynek altany śmietnikowej projektuje się jako murowany z cegły klinkierowej gr25cm, na fundamencie betonowym z betonu B-20 – elementy podziemne budynku izolowane abizolem R+Kl. Posadowienie na głębokości -1,20m poniżej terenu. Pokrycie altany z blachy trapezowej barwionej powlekanej w kolorze ciemnego brązu -jak dach budynku mieszkalnego.. Prześwity nad ściankami pod dachem altany należy zabezpieczyć siatką.

Śmietnik został usytuowany w odległości większej niż 10m od budynku mieszkalnego-na planie podano odległość od narożnika budynku do miejsca dla pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Odległość od śmietnika do najdalszego wejścia do budynku nie przekracza 80m.

Trzepak projektuje się z elementów stalowych na fundamencie betonowym. Elementy stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie i malować farbami ochronnymi np. Hammerite. Elementy podziemne betonowe należy zabezpieczyć abizolem R+Kl.

Na terenach nieutwardzonych należy wysiać trawę, dodatkowo dookoła placu manewrowego i wzdłuż południowej granicy działki jest miejsce na obsadzenie niskimi krzewami np.forsycjami, tawułami van Houttea i wajgelami.

Umowa Nr 11/2007	Branża	Pracownia TZ-1		
Obiekt: <b>Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul.Engelmana w Błoniu na działkach nr15/4 i 14/4</b>				
Stadium -rodzaj pracy: <b>Aneks do projektu budowlanego- plac gospodarczy ze śmietnikiem</b>				
Zamawiający: <b>Urząd Miasta i Gminy Błonie ul. Rynek 6, 05-870 Błonie</b>				
Zawartość opracowania:				
Opis str1				
1. Rzut placu gospodarczego i śmietnik str2				
2. Trzepak str3				
3. Kopia projektu zagospodarowania ( z odległościami śmietnika od budynku) str4				
Zespół projektowy				
Stanowisko uprawnienia	Imię i nazwisko	Zakres opracowania	Data	Podpis i pieczęć
Projektant mgr inż. arch. Upr.95/94	Małgorzata Gontarek	ARCHITEKTURA	05.2008	
Sprawdzający mgr inż. arch. Upr.62/88	Mirosława Gardecka- Szykiedans	ARCHITEKTURA	05.2008	
Klasyfikacja archiwalna	Dokumentacja			

