PROJEKT 405/LIII/22

Projekt

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Wnioskodawca.....

Akceptacja prawna.....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia ..... 2022 r.

sprawie zmiany Uchwały Nr III/22/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Dębówka

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale III/22/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Dębówka, § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części wsi Dębówka dla obszaru wskazanego w § 1 w odrębnych etapach zwanych : Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Dębówka - etap I, Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Dębówka - etap II obszar 1 oraz Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru Dębówka - etap II obszar 2.

2. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w ust. 1 oraz uchwalenie każdego z nich odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Granice obszaru, o którym mowa w ust.1 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”.

§ 2. Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje załącznik nr 1 do uchwały Nr III/22/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Dębówka.

§ 3. Pozostałe zapisy zawarte w uchwale Nr III/22/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r., nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

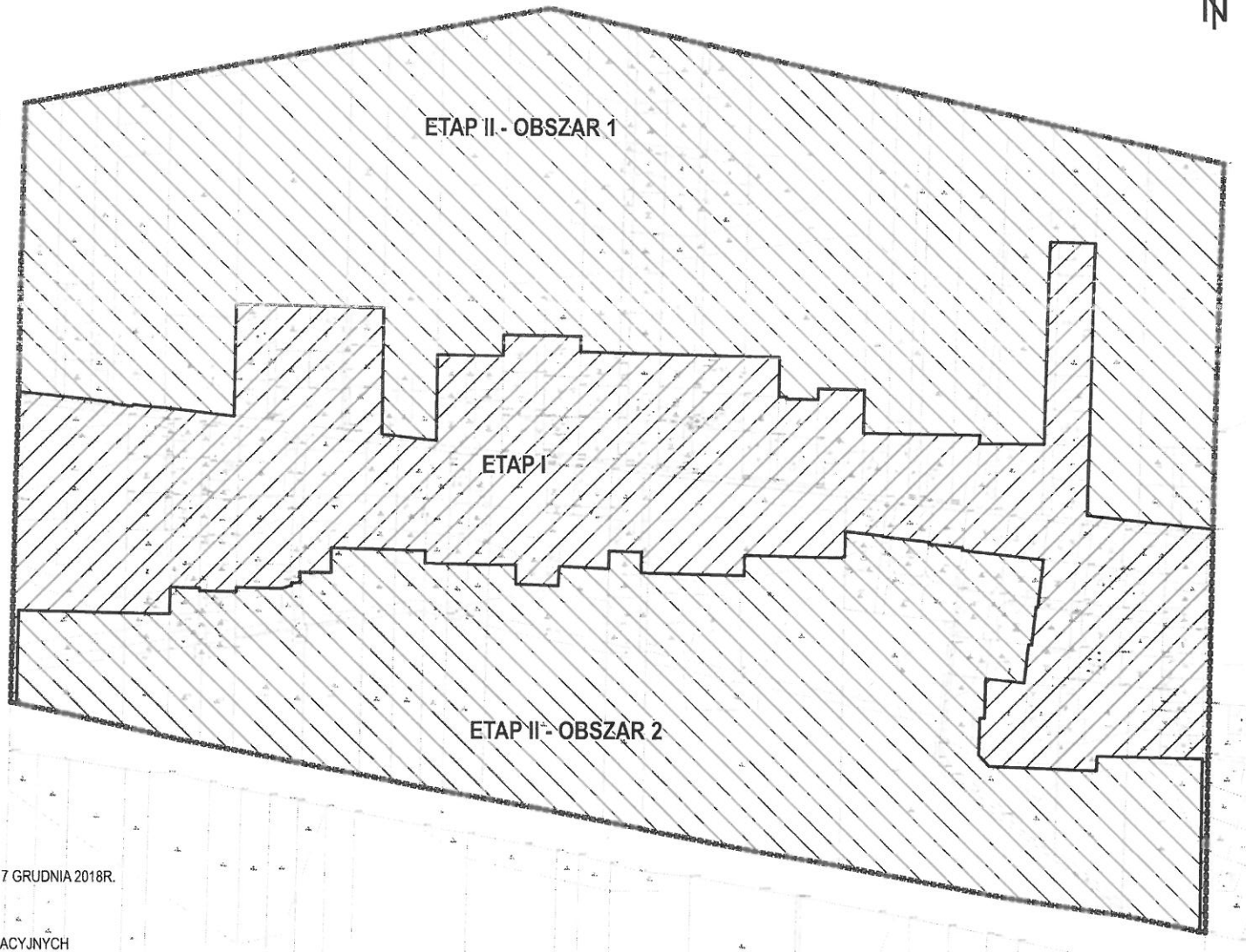
Podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/22/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części wsi Dębówka umożliwi sporządzenia planu w częściach i polega na podzieleniu obszaru planu na etapy i obszary, które zamierza się uchwalać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział obszaru planu pozwoli na przyśpieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
Z DNIA .....

SKALA 1 : 4 000

0 62,5 125 250 Metrów



Legenda

GRANICE MPZP UCHWALONE UCHWAŁĄ NR III/22/18 RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU Z DNIA 17 GRUDNIA 2018R.

142 GRANICE I NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK

RIVa GRANICE I OZNACZENIA KONTURÓW KLASYFIKACYJNYCH

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DO UCHWALENIA JAKO:

ETAP I

ETAP II: OBSZAR 1, OBSZAR 2