Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

**U c h w a ł a Nr XLVII/555/06**
**Rady Miejskiej w Błoniu**
**z dnia 22 maja 2006 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 grudnia 2005 r. mieszkańców ul. Świerkowej w Bieniewicach

N a podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ - po rozpatrzeniu skargi mieszkańców ul. Świerkowej w Bieniewicach z dnia 15 grudnia 2005 r. - Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada odmawia uwzględnienia skargi mieszkańców ul. Świerkowej w Bieniewicach z dnia 15 grudnia 2005 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e n i e**

Rada po rozpatrzeniu skargi oraz pism uzupełniających dokonała następujących ustaleń; Kwestionowane w skardze podziały przedmiotowej nieruchomości obejmującej działkę nr 189 o pow. 2.6664 ha zostały wykonane zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach opiniujących i decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: nr 246/2000 z dnia 20.10.2000 r. oraz nr 150/2001 z dn. 10.12.2001 r. Burmistrza Miasta i Gminy Błonie wydanych w oparciu o plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego gm, Błonie /uchwała Nr 17/IV/93 z dn. 30.06.1993 r./. Nieruchomość będąca przedmiotem podziału, zgodnie z planem, w pasie 200 m od drogi asfaltowej, przeznaczona była pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Przyłącze wodociągowe do budynku p-stwa Parafiniuk nie wymagało zgody inwestorów wodociągu biegnącego w ul. Świerkowej. Wykonane zostało na podstawie decyzji nr 391/2001 z dn. 24.10.2001 r. Burmistrza Miasta i Gminy Błonie w oparciu o warunki techniczne uzgodnione ez zarządcą sieci i ZUD. Obowiązujące w chwili wydawania powyższej decyzji przepisy prawa nie wymagały zgody inwestorów wodociągu w ul. Świerkowej gdyż po jego wykonaniu włączony został jako część składowa ogólnej sieci wodociągowej pozostającej w dyspozycji zarządcy tej sieci.

Budynek p-stwa Parafiniuk wybudowany został na podstawie zezwolenia na budowę wydanego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Błonie nr 332/2001 z dn. 11.09.2001 r. na działce 189/4, po przedłożeniu wszystkich niezbędnych uzgodnień.

Dostęp do drogi publicznej dla właścicieli działek przyległych do dróg wewnętrznych tj dz. 188/2 i 189/2 zapewniony został wraz ze sprzedażą działek budowlanych przez przeniesienie na

kupujących przez p. Kossakowskiego udziałów w wymienionych działkach drogowych /akt not. Rep A Nr 631/2001 z dn. 08.03.2001 r./.

Odnośnie stanu drogi wewnętrznej dz. 188/2 i występujących na niej podtopień należy ocenić, iż sprawa ta nie leży w kompetencji służb gminnych, a podlega właściwości Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, do którego należy wystąpić o podjęcie stosownych działań.

W zakresie zarzutów dotyczących poziomu działek wskazanych w skardze w stosunku do poziomu drogi, Rada przyjmuje wyjaśnienie, iż budynki po zakończeniu budowy były w prawidłowy sposób przekazane do użytkowania. Nie stwierdzono w toku odbioru podnoszonych w skardze uchybień. Wydane zostały w tym zakresie stosowne decyzje administracyjne.

Sprawę odpadów uznano za akończoną wobec usunięcia ich w miesiącu kwietniu 2006 r. co potwierdzono komisyjnie w dniu 25.04.2006 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jarosław Piotr Hernik