PROJEKT 180/XIX/20

Projekt

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Wnioskodawca.....

RADCA PRAWNY
Jacek Nasterowski
WA 1715

Akceptacja prawna.....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia ..... 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz.713) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej do zasobu mienia gminnego, położonej w Błoniu, w obrębie 0002-02, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 5/5, 5/6, 19/6 i 19/7 o łącznej powierzchni 0,1049 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1G/00041221/2. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele drogowe.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z wnioskiem właściciela nieruchomości, w sprawie wykupienia przez gminę Błonie nieruchomości położonej w Błoniu, w obrębie 0002-02, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr 5/5, 5/6, 19/6 i 19/7 o łącznej powierzchni 0,1049 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1G/00041221/2, Rada akceptuje nabycie wymienionych w uchwale nieruchomości do zasobu mienia gminnego z przeznaczeniem na cele drogowe.

Wymienione działki powstały w wyniku podziału dokonanego na wniosek właściciela, na podstawie ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Błonie Nr 148/2000 z dnia 24.10.2000 r.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie uchwalonym w dniu 14 marca 2007 r., Uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu Nr VI/28/07, działki nr ewid. 5/5 i 19/6 leżą na terenie o symbolu 2KDd – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe natomiast działki nr ewid. 5/6 i 19/7 leżą na terenie o symbolu 3KDd – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe.

Nabycie przedmiotowych działek pod poszerzenie ul. Piaskowej i Klonowej stanowi cel publiczny w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz.65. z późn. zm.).

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.