STAROSTA
WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (+48) 22 733 73 40
fax. (+48) 22 733 73 41

Ożarów Mazowiecki, dnia 09 marca 2020 r.

WG.PA.6620.2.2.2019.SJ

INFORMACJA

Na podstawie art. 24a ust. 1, 2 i 3 ustawy z 17 maja 1989 roku *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 276 z późn. zm.) informuję o rozpoczęciu przez Wykonawcę pracy geodezyjnej, zgłoszonej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ożarowie Mazowieckim i zarejestrowanej w dniu 27 luty 2020 r. pod nr ewidencyjnym OD.6640.1.1205.2020 dotyczącej modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego **Gawartowa Wola (0004)** położonym w jednostce ewidencyjnej **gmina Leszno (143204_2)** oraz zarejestrowanej w dniu 28 luty 2020 r. pod nr ewidencyjnym OD.6640.1.1226.2020 dotyczącej modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze obrębu ewidencyjnego **Nowy Łuszczewek (0020)** położonym w jednostce ewidencyjnej **gmina Błonie – obszar wiejski (143201_5),** w powiecie warszawskim zachodnim, województwo mazowieckie. Zakres prac przewidziany w Projekcie modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych Gawartowa Wola (0004), gmina Leszno (143204_2) oraz Nowy Łuszczewek (0020), gmina Błonie – obszar wiejski (143201_5) dotyczy granic obrębów ewidencyjnych, granic działek ewidencyjnych, użytków gruntowych (w tym weryfikację ich aktualności i oznaczeń), klasyfikacji gleboznawczej zmienionych użytków gruntowych, podlegających gleboznawczej klasyfikacji oraz użytków dotychczas nieobjętych klasyfikacją, które jej podlegają, aktualizacji danych dotyczących budynków, a także praw do nieruchomości i podmiotów ujawnionych w ewidencji.

Wykonawcą pracy geodezyjnej jest Alicja Fudali prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą „GEODETA UPRAWNIONY ALICJA FUDALI", ul. Wośnicka 32A/7, 26-600 Radom.

Postępowanie administracyjne dotyczące modernizacji ewidencji gruntów i budynków w opisanym powyżej zakresie będzie przeprowadzone w trybie przepisów art. 24a ust. 4-12 ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne* wyznaczających poniższe zasady:

1. (ust.4) projekt operatu opisowo-kartograficznego podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek B),
2. (ust.5) informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek A), w budynku Służby Geodezyjnej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek B), w Urzędzie Gminy w Lesznie przy Al. Wojska Polskiego 21 oraz w Urzędzie Miejskim w Błoniu przy ul. Rynek 6 oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, Urzędu Gminy w Lesznie i Urzędu Miejskiego w Błoniu, a także poprzez ogłoszenie w dzienniku „Gazeta Wyborcza" – na co najmniej 14 dni przed wyłożeniem,
3. (ust.6) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych,
4. (ust.7) upoważniony pracownik Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego, posiadający uprawnienia w zakresie „Rozgraniczanie i podziały nieruchomości oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych", przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole,
5. (ust.8) po upływie terminu 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków, informacja o tym zostaje ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
6. (ust.9) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, zgłaszać zarzuty do tych danych,
7. (ust.10) o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzyga w drodze decyzji,
8. (ust.11) do czasu ostatecznego zakończenia postępowania dotyczącego uwzględnienia lub odrzucenia zarzutów, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące,
9. (ust. 12) zarzuty zgłoszone po terminie wynikającym z pkt. 6 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu w dniach od 19 marca do 01 kwietnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek A), w budynku Służby Geodezyjnej Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek B), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lesznie, w Urzędzie Miejskim w Błoniu oraz zamieszczeniu na stronach internetowych: Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego: http://bip.pwz.pl/, http://www.pwz.pl/, Urzędu Gminy w Lesznie https://gminaleszno.pl/, http://www.leszno.bipgminy.pl, Urzędu Miejskiego w Błoniu https://www.blonie.pl/, https://bip.blonie.pl/

Informacje w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębów ewidencyjnych Gawartowa Wola (0004), gmina Leszno (143204_2) oraz Nowy Łuszczewek (0020), gmina Błonie – obszar wiejski (143201_5) można uzyskać w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133 (budynek B) lub pod numerem telefonu 22 733 73 55, 22 733 73 56 lub 22 733 73 40 (sekretariat) oraz u Wykonawcy pracy geodezyjnej pod numerem telefonu 507 100 958, e-mail: alicjafudali1@gmail.com

Z up. STAROSTY
mgr inż. Dariusz Pręgowski
Geodeta Powiatowy