252/XXXI/17

Projekt

Wnioskodawca.....

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY
Jacek Wydrzyński
WA 1715

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu dla budowy przyłącza energetycznego niskiego napięcia nN 0,4kV na działce ewidencyjnej nr 57/1, w obrębie 0015-15, miasto Błonie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 305[1] ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,** wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS NR 0000343124, NIP 9462593855, kapitał zakładowy 9 729 420 000, 00 zł na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w KW-WA1G/00017835/2, położonej w mieście Błonie, w obrębie 0015-15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 57/1, polegającej na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem.

2. Wykonanie powyższego prawa ograniczone jest do pasa gruntu o długości 124 m i o szerokości 1m - tzw. pas technologiczny, usytuowany wzdłuż przebiegu linii energetycznej niskiego napięcia nN 0,4 kV. Położenie kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500 , stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.

4. Wartość ograniczonego prawa rzeczowego z tytułu służebności przesyłu, została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 10.01.2017 r., sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

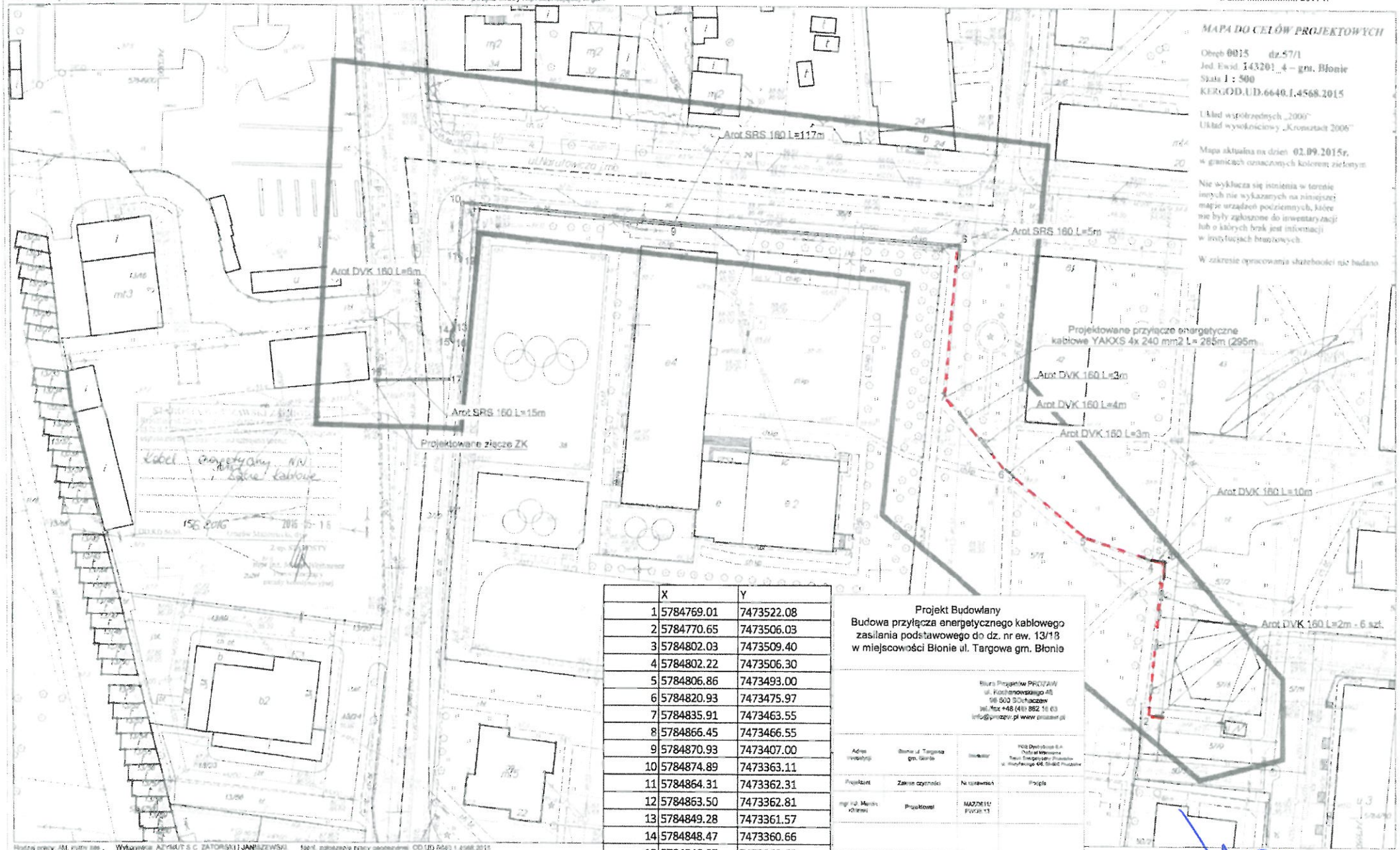
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.1432.2016.4593

07.PAŹ.2016
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Załącznik do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia ..... 2017 r.



	X	Y
1	5784769.01	7473522.08
2	5784770.65	7473506.03
3	5784802.03	7473509.40
4	5784802.22	7473506.30
5	5784806.86	7473493.00
6	5784820.93	7473475.97
7	5784835.91	7473463.55
8	5784866.45	7473466.55
9	5784870.93	7473407.00
10	5784874.89	7473363.11
11	5784864.31	7473362.31
12	5784863.50	7473362.81
13	5784849.28	7473361.57
14	5784848.47	7473360.66
15	5784846.97	7473360.62
16	5784846.22	7473361.28
17	5784838.68	7473360.41
18	5784838.43	7473344.96

Projekt Budowlany
Budowa przyłącza energetycznego kablowego zasilania podstawowego do dz. nr ew. 13/18 w miejscowości Błonie ul. Targowa gm. Błonie

Biuro Projektów PROTAW
ul. Kochanowskiego 48
96-500 Sochaczew
tel./fax +48 (46) 862 16 63
info@protaw.pl www.protaw.pl

Adres inwestycji	Błonie ul. Targowa gm. Błonie	Inwestor	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Grodzisk ul. Warszawska 46, 05-825 Grodzisk
Projektant	Zakres czynności	Nazwisko	Podpis
mgr inż. Marek Kitowski	Projektowa	MAZ/0610/ PWOE/13	
Branża	Elektryczna	Skala	1:500
Rysunek	Projekt zagospodarowania terenu	Data	04.2016

Rodzaj pracy: AM, mapy zas., Wykonawca: AZYMUT S.C. ZATORSKI I JANISZEWSKI, Nazw. zgłoszenia pracy geodezyjnej: CD.UD.6640.1.4568.2015
Punkty załamania granic, przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000
Położenie tyczi, punktów mnie nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych
Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.Nr 38 poz.454 z 2001 r. z późn. zm.)
Opracowano systemem GEO-MAP, Skala 1 : 500, PL 2000, uwzględnia mapę przeliczeniową zgodną w układzie Kronsztad 2006, rzędne opisane uczynione przeliczeniem pochodzą i innych układów wysoko
PDF wygenerowano : Sławomir Malek, dn. : 2015.10.07 godz. 15:20:57, Strona 1/1

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit"a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Firma Biuro Projektów PROZAW z siedzibą przy ul. Kochanowskiego 46, 96-500 Sochaczew, działająca na zlecenie Inwestora, którym jest **PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin,** wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem KRS NR: 0000343124, NIP 9462593855, na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW-WA1G/00017835/2, położonej w mieście Błonie, w obrębie 0015-15, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 57/1. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego niskiego napięcia nN 0,4 kV przez powyższą nieruchomość oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem. Obejmować będzie pas gruntu o długości 124 m i o szerokości 1m – tzw. pas technologiczny, zgodnie z jej przeznaczeniem w zakresie niezbędnym dla zapewnienia jej funkcjonowania. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.