Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7..26333

Uchwała Nr XIV/129/15
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 14 grudnia 2015r.

W sprawie: ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu dla budowy przyłącza energetycznego do szafy teletechnicznej oraz złącza kablowo - pomiarowego w relacji WD-A Bieniewice- 29a ,dla realizacji utrzymania i zarządzania siecią szerokopasmową na działce ewidencyjnej nr 196/3 w Bieniewicach , gmina Błonie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2015r, poz.1515) i art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r, poz. 1774.) oraz art 305^1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U z 2014r, poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, NIP: 1132453940, REGON: 015528910 na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w KW-WA1G/00076287/6, położonej w miejscowości Bieniewice, przy ul Błońskiej, gmina Błonie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 196/3, polegającej na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego nn 0,4 kV i złącza kablowo – pomiarowego oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem.
2. Wykonanie powyższego prawa ograniczone jest do pasa gruntu o długości 61,77 m i o szerokości 1m -tzw pas technologiczny, usytuowany wzdłuż przebiegu linii energetycznej nn 0,4 kV i złącza kablowo-pomiarowego. Położenie kabla energetycznego nn 0,4 kV oraz złącza kablowo-pomiarowego oznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500 , stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.
4. Wartości ograniczonego prawa rzeczowego z tytułu służebności przesyłu, została określona na podstawie operatu szacunkowego z dnia 25.09.2015r, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tomasz Wiśniewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIV/129/15 Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 14 grudnia 2015 r.

Zgodnie z przepisami art. 18 ust.2 pkt.9 lit"a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. z 2015r, poz.1515) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Firma EXPANDO Sp. z. o. o ul. Kościuszki 41A, 72-004 Trzeszczyn, działająca na zlecenie Inwestora, którym jest Województwo Mazowieckie ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Województwa Mazowieckiego ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa, NIP: 1132453940, REGON: 015528910, na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Błonie, uregulowanej w KW-WA1G/00076287/6, położonej we wsi Bieniewice, przy ul. Błońskiej, gmina Błonie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 196/3. Służebność przesyłu polegać będzie na prawie do przeprowadzenia kabla energetycznego nn 0,4kV i złącza kablowo - pomiarowego przez powyższą nieruchomość oraz nieograniczonego dostępu do tego urządzenia w celu jego utrzymania, eksploatacji, konserwacji, modernizacji, remontu i usuwania awarii lub zagrożeń oraz prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem. Obejmować będzie pas gruntu o długości 61,77 m i o szerokości 1m - tzw pas technologiczny, zgodnie z jej przeznaczeniem w zakresie niezbędnym dla zapewnienia jej funkcjonowania. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest po każdorazowych czynnościach i pracach na nieruchomości do przywrócenia gruntu do stanu poprzedniego najpóźniej w terminie 14 dni od zakończenia tych prac, na koszt własny.

Przewodniczący Rady
Tomasz Wiśniewski