

**Burmistrz Miasta Radymno**  
ogłasza

**PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie miasta Radymno, przy drodze stanowiącej dojazd do centrum miasta od strony Ostrowa, w terenie oznaczonym wg Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Słowackiego – Kościuszki I” symbolami 2U – teren zabudowy usługowej i 2UP – teren zabudowy usługowej, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.**

zgodnie z poniższym zestawieniem :

<b>I.p.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia działki</b>	<b>Rodzaj użytku i powierzchni</b>	<b>Cena wywoławcza [netto]</b>	<b>Wysokość wadium</b>	<b>Termin przetargu</b>
1	2	3	4	5	6	7
1	211/12	2,6869 ha	Ps II – 2,6377 ha PsIII – 0,0492 ha	493.852,- zł.	95.000,- zł.	18.02.2010 r. godz.10 <sup>00</sup>
2	211/13	2,5093 ha	Ps II – 2,4379 ha PsIII – 0,0714 ha	461.209,- zł.	90.000,- zł.	18.02.1010 r. godz.10 <sup>30</sup>

**Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie w terminie do dnia 15-stego lutego 2010 r. wadium w kwocie podanej w powyższym zestawieniu [kol.6], z zaznaczeniem której działki dotyczy [kol.2]. Wadium wpłacać należy bezpośrednio na konto Urzędu Miasta Radymno Nr 96-9107-0007-2001-0002-7238-0005 w Banku Spółdzielczym w Radymnie.

Przetarg odbędzie dnia 18 lutego 2010 roku o godzinie podanej w powyższym zestawieniu [kol.7] w siedzibie Urzędu Miasta Radymno przy ulicy Lwowskiej 20 – pokój nr 10.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wniesione przez osobę :

1/ która nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie trzech dni od dnia odpowiednio :

- a/ odwołania przetargu,
- b/ zamknięcia przetargu,
- c/ unieważnienia przetargu,
- d/ zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

2/ która przetarg wygra zostanie zatrzymane i zaliczone na poczet ceny nabycia działki, zaś w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepadnie na rzecz sprzedawcy.

Koszty przygotowania działki do zbycia tj. koszty podziału geodezyjnego i wyceny w wysokości 1.806,50 zł. (słownie złotych : jeden tysiąc osiemset sześć <sup>50</sup>/<sub>100</sub>) oraz koszty sporządzenia umowy sprzedaży - kupna w formie aktu notarialnego, poniesie w całości nabywca.

Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Bliższych informacji na temat przedmiotu sprzedaży oraz warunków przetargu zasięgnąć można w pokoju Nr 13 Urzędu Miasta w Radymnie lub telefonicznie pod n-rem 016-628-15-89 wew.38.