

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM LOKALU**

**Burmistrz Miasta i Gminy Lesko** ogłasza ustny nieograniczony przetarg na wynajem lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy położonego przy ul. Śliżyńskiego 1 w Lesku, na działce nr 680 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.

### **Przedmiot przetargu:**

1. Lokal użytkowy o powierzchni **36 m<sup>2</sup>**, lokal wyposażony w następujące media: **energia elektryczna**.
2. Przeznaczenie: lokal użytkowy **przeznaczony na działalność gospodarczą**.
3. Forma oddania lokalu użytkowego: **najem**.
4. Okres najmu: **umowa zawarta na czas nieokreślony**.
5. Otwarcie sesji przetargowej nastąpi w dniu **16 lipca 2010 r.** o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Lesku ul. Parkowa 1, pok. 109 (I piętro).
6. Przetarg odbędzie się w sposób i na warunkach określonych w regulaminie przetargu.

### **Warunki Uczestnictwa w Przetargu**

1. Cena wywoławcza – **30,00 zł/1m<sup>2</sup> (netto) /trzydzieści złotych/**. Wysokość jednego postąpienia w przetargu wynosi 1 zł.  
cena nie obejmuje:
  - podatku VAT
  - wszystkich opłat eksploatacyjnych
  - podatku od nieruchomości.
2. Wpłacenie wadium w wysokości – **500,00 zł /pięćset złotych/**  
Wadium należy wpłacić w punkcie kasowym PBS (parter Urzędu) lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Lesko - PBS w Sanoku o/Lesko nr 79 8642 1012 2003 1205 7175 0003 do dnia 13.07.2010 r. dopisując na poleceniu przelewu „**Przetarg na najem lokalu użytkowego przy ul. Śliżyńskiego 1 w Lesku o powierzchni 36 m<sup>2</sup>**”
3. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu i opłat eksploatacyjnych przynależnych wynajmującemu, natomiast wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się w terminie do 3 dni licząc od dnia zamknięcia przetargu.
4. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg, ulega przepadkowi na rzecz Gminy Lesko w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy najmu

w terminie 14 dni od daty powzięcia przez niego wiadomości o wyniku przetargu.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zapoznanie się z projektem umowy najmu i regulaminem przetargu, który jest wyłożony do wglądu w Urzędzie Miasta i Gminy w Lesku ul. Parkowa 1, II piętro pok. 202 do dnia 15.07.2010 r. do godz. 15<sup>30</sup> oraz na stronie internetowej [www.lesko.pl](http://www.lesko.pl) lub [www.bip.lesko.pl](http://www.bip.lesko.pl).

6. Przystępując do przetargu należy okazać dokument tożsamości i dowód wpłaty wadium.

7. Oświadczenie, że oferent zapoznał się z projektem umowy i regulaminem przetargu.

**Dodatkowe informacje** o procedurze przetargowej można uzyskać w UMiG Lesko pok. 202 w godz. 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie pod numerem 013-469-81-58. Informacje dotyczące lokalu użytkowego można uzyskać w Administracji Budynków Komunalnych i Wodociągów w Lesku Plac Pułaskiego 1 w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie pod numerem 0-13-469-66-57.